

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 - 9η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2019			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2018			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2019
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Κεφάλαιο	Ποσά προηγ. χρήσεως 2018
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	3.221.579,25	3.201.902,75	19.676,50	3.203.599,25	3.196.183,72	7.415,53	I. Κεφάλαιο	15.977.074,85
	3.221.579,25	3.201.902,75	19.676,50	3.203.599,25	3.196.183,72	7.415,53		15.977.074,85
G. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							II. Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές παγίων	
II. Ενοώματες ακιν/σεις							3. Δωρεές παγίων	0,02
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	2.559.102,05	0,00	2.559.102,05	2.559.102,05	0,00	2.559.102,05	4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων	33.324.439,39
1α. Πλατείες-Πάρκα-Παιδοτόποι κοινής χρήσεως	2.388.765,58	2.327.456,84	61.308,74	2.388.765,58	2.296.033,70	92.731,88		33.324.439,41
1β. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	9.363.704,82	8.209.227,97	1.154.476,85	9.363.704,82	7.864.762,59	1.498.942,23		
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	497.350,29	493.372,53	3.977,76	497.350,29	488.336,99	9.013,30		
2. Ορυχεία, Μεταλλεία, Λατομεία, Άγροί, Φυτείες, Δάση	377.747,18	0,00	377.747,18	377.747,18	0,00	377.747,18	III. Αποθεματικά κεφάλαια	
3. Κτίρια-Τεχνικά Έργα	40.062.870,76	17.065.738,73	22.997.132,03	40.062.870,76	15.627.964,56	24.434.906,20	3. Ειδικά αποθεματικά	1.234,16
3α. Κτιριακές εγκ/σεις κοινής χρήσεως	71.326,99	71.326,92	0,07	71.326,99	71.326,92	0,07		1.234,16
3β. Εγκ/σεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	2.023.674,18	1.707.711,65	315.962,53	2.023.674,18	1.608.663,85	415.010,33		
3γ. Λοιπές μόνιμες εγκ/σεις κοινής χρήσεως	2.094.712,36	1.988.288,24	106.424,12	2.094.712,36	1.970.454,29	124.258,07	IV. Αποτελέσματα σε νέο	
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και Λοιπός Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.419.004,46	1.413.013,50	5.990,96	1.419.004,46	1.409.767,89	9.236,57	Πλεόνασμα χρήσεως εις νέο	3.871.237,91
5. Μεταφορικά μέσα	4.634.387,98	4.634.387,04	0,94	4.634.387,98	4.633.345,97	1.042,01	Έλλειμμα χρήσεως εις νέο	0,00
6. Επιπλά και Λοιπός εξοπλισμός	2.885.197,29	2.733.997,59	151.199,70	2.801.145,04	2.690.769,29	110.375,75	Υπόλοιπο προηγ. χρήσεων	-12.856.703,11
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	19.845.333,99	0,00	19.845.333,99	18.355.761,10	0,00	18.355.761,10		-8.985.465,20
Σύνολο ακινήτοποιήσεων	88.223.177,93	40.644.521,01	47.578.656,92	86.649.552,79	38.661.426,05	47.988.126,74	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α+ΑII+ΑIII+ΑIV)	40.317.283,22
								33.588.705,87
III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης & Άλλες μακροπρόθεσμες Χρημ/κες Απαιτήσεις							B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ	
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης	2.500,00			2.500,00			1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	505.250,99
Μείον: (-) Προβλέψεις για υποτίμηση	736,38	3.236,38		-137,34	2.362,66		2. Λοιπές προβλέψεις	6.628.843,93
2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		158,84			158,84			7.134.094,92
		3.395,22			2.521,50			8.363.167,62
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΠI+ΠII)		47.582.052,14			47.990.648,24		I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
							2. Δάνεια τραπεζών	9.664.409,56
							4. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.853.654,59
								0,00
								9.664.409,56
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							II. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.225.665,10
II. Απαιτήσεις							1. Προμηθευτές	
1. Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		8.746.482,18			9.229.697,66	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1. Προμηθευτές	4.371.665,04
3. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων		943,55			943,55	5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	8.759.798,78
4. Επιφθαλείς-επίδουες απαιτήσεις και χρεώστες	7.532.716,34			3.961.296,92		6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	143.008,25
Μείον: Προβλέψεις	-7.532.716,34	0,00		-3.961.296,92	0,00	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	11.631,02
5. Χρεώστες διάφοροι		580.172,33			690.301,63	8. Πιστωτές διάφοροι	8. Πιστωτές διάφοροι	777.147,55
6. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών		0,00			2.000,00			428.950,43
		9.327.598,06			9.922.942,84			5.720.813,72
IV. Διαθέσιμα							Σύνολο υποχρεώσεων (ΠI+ΠII)	20.321.096,81
1. Ταμείο		11.217,79			20.845,03			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		5.021.356,67			4.126.606,04			
		5.032.574,46			4.147.451,07			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)		14.360.172,52			14.070.393,91			
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων		85.602,70			0,00	2. Έξοδα χρήσης δουλευμένα	2. Έξοδα χρήσης δουλευμένα	635.362,80
2. Έσοδα χρήσης εισπρακτέα		1.424.460,36			752.090,02	Σύνολο μεταβατικών λογαριασμών Παθητικού		277.577,40
Σύνολο μεταβατικών λογαριασμών Ενεργητικού		1.510.063,06			752.090,02			635.362,80
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)		63.471.964,22			62.820.547,70	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+B+Γ+Δ)		63.471.964,22
								62.820.547,70
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ		48.865.219,73			59.516.133,26	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ		48.865.219,73
								59.516.133,26

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	τρέχουσα χρήση 2019	προηγούμενη χρήση 2018	τρέχουσα χρήση 2019	προηγούμενη χρήση 2018
I. Αποτελέσματα εκμ/σης				
1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	8.579.236,54	8.037.291,87		
2. Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	3.536.256,58	2.381.768,67		
3. Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό	4.988.489,08	7.603.341,36		
Μείον: Κόστος αγαθών και υπηρεσιών	11.769.785,44	14.043.877,18		
Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμεταλλεύσεως	5.334.196,76	3.978.524,72		
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμ/σης	623.445,92	732.998,13		
	5.957.642,68	4.711.522,85		
Μείον:				
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.315.474,46	4.697.303,10		
3. Έξοδα λειτουργίας δημόσιων σχέσεων	4.416,75	5.891,60		
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	1.637.751,47	8.328,15		
Πλέον:				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	89.057,94	90.019,40		
Μείον:				
3. Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή έξοδα	681.979,59	745.951,08		
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-592.921,65	-655.931,68		
	1.044.829,82	-647.603,53		
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & Ανόργανα έσοδα	6.907.339,92	1.470.733,69		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.637.428,35	1.097.238,96		
4. Έσοδα απο προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	1.878.976,20	3.487.081,92		
	10.423.744,47	6.055.054,57		
Μείον:				
1. Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα	573.724,53	773.330,25		
2. Έκτακτες ζημιές	615.188,13	157.523,51		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.731.212,53	4.126.838,20		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	3.624.878,90	686.982,45		
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)	3.923.570,20	310.380,16		
		-337.223,37		
Μείον:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	1.988.813,99	2.125.171,98		
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ. κόστος	1.988.813,99	2.125.171,98		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (πλεόνασμα ή έλλειμμα) ΧΡΗΣΕΩΣ	3.923.570,20	0,00		
		-337.223,37		

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του «Δήμου Σαλαμίνας», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσαρτημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου Σαλαμίνας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στον λογαριασμό Δ11. «Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών» ποσού € 8.746.482,18, εάν συμπεριληφθούν και οι καθυστερημένες απαιτήσεις ποσού € 7.532.716,34 από βεβαιωθέντα έσοδα σε προηγούμενες χρήσεις για την είσπραξη των οποίων ισχύουν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τον Κώδικα εισπράξεων δημοσίων εσόδων και ήδη μέχρι την 31.12.2019 δεν είχαν εισπραχθεί, προκύπτει συνολικό ποσό € 16.279.198,52. Σημειώνουμε ότι στο ως άνω ποσό έχει διενεργηθεί πρόβλεψη επισφάλειας ποσού € 7.532.716,34, η οποία κατά την γνώμη μας υπολείπεται κατά ποσό € 3.000.000,00 περίπου. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από το Π.Δ. 315/1999, με συνέπεια η αξία των απαιτήσεων αυτών, τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2) Δεν έχουμε λάβει απαντητική επιστολή από το νομικό σύμβουλο του Δήμου με τις εκκρεμείς δικαστικές διενέργειες του Δήμου. Συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ενδεχόμενη ή πιθανή επίπτωση λόγω της ύπαρξης αξιώσεων και διεκδικήσεων κατά του Δήμου, στους λογαριασμούς προβλέψεων, στα Αποτελέσματα Χρήσης, στα Ιδία Κεφάλαια και στην περιουσιακή κατάσταση του Δήμου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει την γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Καταννοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

α) Ο Δήμος σύμφωνα με την απόφαση 40473/18-11-2015 του υφυπουργού Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, ο Δήμος Σαλαμίνας υπήχθη υποχρεωτικά στο Πρόγραμμα Εξυμίσανσης του άρθρου 174 του Ν.4270/2015 (Α' 143) όπως αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2019. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για το Δήμο Σαλαμίνας και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακριβείς ανακριβείς στην Έκθεση Διαχείρισης της Οικονομικής Επιτροπής.

γ) Ο Δήμος εφάρμοσε ορθά το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Δήμων Π.Δ. 315/1999, εκτός της Αναλυτικής Λογιστικής.

δ) Ο Δήμος δεν έχει ολοκληρώσει την ενημέρωση του κτηματολογίου, έτσι ώστε να έχει πιο ολοκληρωμένη εικόνα των ακινήτων του, εργασία που θα πραγματοποιηθεί το αμέσως επόμενο διάστημα, προκειμένου όταν οριστικοποιηθεί να ενημερωθούν τα βιβλία και η απογραφή με τα ακριβή δεδομένα.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2024

ΓΚΙΠΑΝΗΣ Ν. ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΙΔΑΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΑ 24051

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΑ 125