

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022.**

(Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/1999).

1. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 1, Π.Δ. 315/1999. Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων, καθώς και συναλλαγματικών διαφορών:

α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως, πλέον αξίας βελτιώσεων - προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων.

β) Πίνακας διαφορών αναπροσαρμογής: Αναπροσαρμογές δεν έγιναν.

2. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 2, Π.Δ. 315/1999: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

3. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 3, Π.Δ. 315/1999. Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στο λ/σμό αποτελεσμάτων χρήσης:

ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
11	Κτίρια - εγκαταστ. Κτιρίων -Τεχνικά έργα	234.645,74 €
12	Μηχανήματα – τεχν. Εγκ. – λοιπός μηχ/κος εξοπλ.	2.690,46 €
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4.101,45 €
16	Ασώματες ακινητοποιήσεις και έξοδα πολυετούς αποσβέσεως	1.934,23 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ</b>	<b>243.371,88 €</b>
	<b>Μείον : Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων</b>	<b>18.464,88 €</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>224.907,00 €</b>

4. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 4, Π.Δ. 315/1999. Πρόσθετες αποσβέσεις:

Δεν έγιναν.

5. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 5, Π.Δ. 315/1999. Διαφορές υποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού:

Δεν υπάρχουν.

6. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 6, Π.Δ. 315/1999. Διαφορές αποτίμησης αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στη τελευταία τιμή της αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού:

Δεν υπάρχουν

7. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 7, Π.Δ. 315/1999. Συναλλαγματικές διαφορές από τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους:

Δεν υπάρχουν.

8. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 8, Π.Δ. 315/1999. Κατεχόμενοι τίτλοι πάγιας επένδυσης και χρεογράφων:

Δεν υπάρχουν.

9. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 9, Π.Δ. 315/1999. Μακροπρόθεσμες άνω των 5 ετών υποχρεώσεις (από την ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού) και υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες:

Δεν υπάρχουν.

10. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 10, Π.Δ. 315/1999. Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό και η παράθεσή τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής κατάστασης:

Δεν υπάρχουν.

**11. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 11, Π.Δ. 315/1999. Κατηγορίες και κόστος προσωπικού:**

A) Μέσος όρος προσωπικού	9
B) Κατηγορίες προσωπικού	
Μόνιμοι	7
Αορίστου	2
Γ) Αμοιβές - έξοδα προσωπικού	<b>245.051,31 €</b>
Γ1. Αποδοχές μόνιμου προσωπικού	127.417,00 €
Γ2. Αποδοχές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	53.342,22 €
Γ4. Αποδοχές έκτακτου προσωπικού	21.014,00 €
Γ5. Εργοδοτικές εισφορές	43.449,58 €
Γ8. Αντίθετος λογαριασμός αποδοχές προσωπικού (πериκοπές από απεργίες – ασθένειες)	-171,49 €

**12. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 12 315/1999. Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσης από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης:**

Δεν υπάρχουν αποκλίσεις.

**13. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 13, Π.Δ. 315/1999. Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων :**

Έξοδα παράστασης Δημάρχου, Αντιδημάρχων και Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου (Άρθρο 173 Δ.Κ.Κ.)	8.400,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>8.400,00 €</b>

**14. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 14, Π.Δ. 315/1999. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και οφείλονται κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, καθώς και υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγύησης:**

Δεν υπάρχουν.

15. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 15, Π.Δ. 315/1999. Εγγυήσεις και εμπράγματατες ασφάλειες, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του Δήμου:  
Δεν υπάρχουν.

16. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 16, Π.Δ. 315/1999. Μεταβολές παγίων στοιχείων από τη προηγούμενη χρήση ανά πρωτοβάθμιο:

	Περιγραφή	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2021	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022	ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΚΤΗΣΗΣ ΕΩΣ 31/12/2022	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2021	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2022	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
11	Κτίρια - εγκατ. κτιρίων - Τεχνικά έργα	5.865.034,89	24.859,52	5.889.894,41	2.336.041,75	234.645,74	2.570.687,49	3.319.206,92
12	Μηχανήματα	29.276,96	2.977,24	32.254,20	16.427,50	2.690,46	19.117,96	13.136,24
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλ.	155.164,10	21.008,82	176.172,92	138.658,49	4.101,45	142.759,94	33.412,98
15	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	81.013,93	936.595,90	1.017.609,83	0,00	0,00	0,00	1.017.609,83
	<b>Σύνολο</b>	<b>6.130.489,88</b>	<b>985.441,48</b>	<b>7.115.931,36</b>	<b>2.491.127,74</b>	<b>241.437,65</b>	<b>2.732.565,39</b>	<b>4.383.365,97</b>



17. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 17, Π.Δ. 315/1999. Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έσοδα, για τα έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων καθώς και των λογαριασμών 36.01 «έσοδα χρήσης εισπρακτέα» και 56.01 «έξοδα χρήσης πληρωτέα»:

α) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	
Αναλογούσες στη χρήση επιχ/σεις παγ. επενδύσεων.	18.464,88
Έσοδα από παραγραφή απαιτήσεων Τρίτων	333,33
β) Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	
Επιστροφή εν γένει χρημάτων	0,16
Μεταβατικοί λογαριασμοί	
Έσοδα επομένων χρήσεων (Μισθοδοσία μονίμων υπαλλήλων-προκαταβολή και Ασφαλιστήριο)	3.969,18
Έσοδα χρήσης πληρωτέα (Υδρευση, Τηλεφωνία, Μισθώματα περιόδου 2022 και Μισθοδοσία υπάλληλων ΙΔΟΧ από πρόγραμμα ΟΑΕΔ)	4.718,08

18. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 18, Π.Δ. 315/1999. Οικονομικές δεσμεύσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό:  
Δεν υπάρχουν.

19. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 19, Π.Δ. 315/1999. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως, τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου και έξοδα ερευνών και αναπτύξεως.:

	Περιγραφή	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2021	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022	ΣΥΝΟΛΟ ΕΩΣ 31/12/2022	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2021	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2022	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
16	Ασώματες ακινήτ/σεις και έξοδα πολυετούς αποσβέσεως	40.397,06	0,00	40.397,06	30.483,96	1.934,23	32.418,19	7.978,87

20. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 20, Π.Δ. 315/1999. Ανάλυση λοιπών προβλέψεων:

Στη χρήση 2022 οι προβλέψεις οι οποίες αφορούν ποσά με τα οποία πιθανόν να επιβαρυνθεί το ΑΚΟΙΠΟΠ μελλοντικά από έκτακτους κινδύνους διαμορφώθηκαν ως εξής :

- Πρόβλεψη για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα : **10.007,80** Ευρώ.  
(πρόβλεψη για επίδικες υποθέσεις)

21. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 21, Π.Δ. 315/1999. Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του ισολογισμού:  
Δεν έγινε.

22. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 22, Π.Δ. 315/1999. Συμπτύξεις στοιχείων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς/καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων:  
Δεν έγιναν.

23. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 23, Π.Δ. 315/1999. Συγκρισιμότητα κονδυλίων χρήσεως και προηγούμενων χρήσεων:  
Η σύγκριση είναι απόλυτη.

24. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 24, Π.Δ. 315/1999. Πληροφορίες για τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις:  
Δεν υπάρχουν.

25. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 25, Π.Δ. 315/1999. Άλλες αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες:

α)Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί ισολογισμού κ.λπ.

Δεν χρειάστηκε να γίνει.

β)Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου:

Δεν έγιναν.

γ) Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των δημοτών και των τρίτων.

γ1) Υπολογισμός αποσβέσεων

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.4172/13 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4223/13 άρθρο 11 παρ.10 και των διατάξεων της παρ. 1.1.108 του ΠΔ 315/99 ως προς τα πάγια κοινής χρήσης.

γ2) Μακροπρόθεσμες - βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Διαχωρίστηκαν με κριτήριο το 1 έτος από 31.12.2022, δηλαδή βραχυπρόθεσμες εκείνες που έχουν λήξει μέχρι 1 έτους και μακροπρόθεσμες, εκείνες που έχουν λήξει πάνω από ένα έτος (μετά την 31/12/2023), σύμφωνα με τις διατάξεις του § 2.2.406 π.1 του Π.Δ. 315/1999.

**26. Παρ. 1.1.108 περίπτ. 8, Π.Δ. 315/1999. Μεταβολές του κεφαλαίου που προέρχονται από αλλαγές στην απογραφή έναρξης.**

Δεν υπήρξαν.

## 27. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα του νομικού προσώπου 31/12/2022 αναλύονται σε μετρητά ποσού **213,75** Ευρώ και καταθέσεις όψεως στις τράπεζες Alpha Bank ποσού **62.363,64** Ευρώ και αναλύονται ως κάτωθι:

Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Ποσό
Alpha Bank	180-00-2001-000551	29.123,44
Alpha Bank	180-00-2001-000560 (ΕΑΠ)	33.240,20
<b>Σύνολο</b>		<b>62.363,64</b>

### Συμφωνία Ταμείου:

Η συμφωνία ανάμεσα στο χρηματικό υπόλοιπο (όπως αυτό προκύπτει από τα επίσημα βιβλία του νομικού προσώπου) και στα χρηματικά διαθέσιμα που είχε το νομικό πρόσωπο στην τράπεζα κατά τις 31/12/2022 έχει ως ακολούθως:

Χρηματικό Υπόλοιπο 31/12/2022 (βάσει απολογισμού)	<b>62.577,39</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>62.577,39</b>

Χρηματικά Διαθέσιμα 31/12/2022 (βάσει extrait τραπεζής και μετρητών)	<b>62.577,39</b>
--	------------------

Διαφορά Ελέγχου	<b>0,00</b>
-----------------	-------------

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΔΟΥΚΑ  
ΑΖ 094566

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ  
ΑΡ 164288

ΒΑΙΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
Σ 565145

ΑΛΛΗΣΚΑΖ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
Σ 525146