



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Σαλαμίνα 14.06.2023

Αρ. πρωτ: - Δ.Υ. -

Προς τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ: «Συζήτηση και λήψη απόφασης για το υπ'αρ. Ο.Τ. 732 του Δήμου Σαλαμίνας »**

#### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Τις τελευταίες ημέρες έχει προκληθεί αναστάτωση στους κατοίκους της περιοχής Τσάμη, καθώς διακινούνται πληροφορίες σχετικά με το υπ'αρ. 732 οικοδομικό τετράγωνο, στο οποίο η χρήση έχει οριστεί ως χρήση Χονδρεμπορίου.

Η χωροθέτηση χρήσης 'Χονδρεμπορίου, μεταφοράς οχλουσών μονάδων επισκευών και αποθηκών οικοδομικών υλικών' στο υπ'αρ. 732 οικοδομικό τετράγωνο στη περιοχή 'Τσάμη' προβλέπεται από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Σαλαμίνας, το οποίο υφίσταται από το 1985 (ΦΕΚ 572Δ'/ 31.10.1985). Άρα οι συγκεκριμένες χρήσεις έχουν προβλεφθεί για το συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο από το 1985 οπότε εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. του Δήμου μας.

Επειδή είναι σημαντικό οι κάτοικοι της περιοχής να έχουν ορθή ενημέρωση για το ζήτημα αλλά και επειδή θα πρέπει να διασφαλιστεί ότι καμιά χρήση δεν θα υφίσταται χωρίς να προηγηθεί η διαβούλευση με τους κατοίκους, παρακαλώ όπως συζητηθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ**

**ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ**

