



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Πληροφορίες : κ. Ελένη Παπαγγελή

Σαλαμίνα, 13-03-2023
Αρ. Πρωτ.: - 5134 -

Προς : τον Πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Σαλαμίνας

ΘΕΜΑ : ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ επί της Λεωφ. Αιαντείου (11^η Στάση) στην περιοχή Κατσούλι με τη διαδικασία της εκμίσθωσης κατόπιν δημοπρασίας, για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου και την προσωρινή εγκατάσταση πάγκου για την πώληση οστρακοειδών και νωπών αλιευμάτων.
ΣΧΕΤ :

Παρακαλούμε όπως στα θέματα της προσεχούς συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, συμπεριλάβετε και το παραπάνω θέμα για το οποίο σας γνωρίζουμε τα εξής:

Μετά την εκδήλωση ενδιαφέροντος για την παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου σε τμήμα εμβαδού 18,00 τμ επί της Λεωφ. Αιαντείου (11^η Στάση) στην περιοχή Κατσούλι – Αιάντειο στη Σαλαμίνα, για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου και την προσωρινή εγκατάσταση πάγκου για την πώληση οστρακοειδών και νωπών αλιευμάτων και λαμβάνοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 & τροποποιήθηκε από το άρθρο 57 του Ν. 1416/84, ως ισχύουν σήμερα, όπου ορίζεται ότι η διάθεση των κοινόχρηστων δημοτικών χώρων γίνεται με δημοπρασία, η οποία διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, εκτός από τις περιπτώσεις χρήσης κοινόχρηστων χώρων έμπροσθεν καταστημάτων και σε πλατείες, έμπροσθεν υπό ανέγερση οικοδομών ή για την εκτέλεση εργασιών,
2. Το υπ'αριθ. 98579/31832/1-11-2018 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων έναντι τέλους,
3. Την απόφαση 15/2023 του Δ. Σ «Έγκριση χωροταξικής μελέτης Υπαίθριου Εμπορίου» παρ. Α « Χώροι άσκησης Υπαίθριου Εμπορίου», όπου στη Λεωφ. Αιαντείου 11^η στάση επιτρέπεται μία (1) θέση υπαίθριου εμπορίου για πώληση οστρακοειδών
4. Την από 13-03-2023 γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σαλαμίνας με την οποία επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου επί της Λεωφ. Αιαντείου (11^η Στάση) στην περιοχή Κατσούλι – Αιάντειο, όπως προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα

παρακαλούμε όπως λάβετε σχετική απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την παραχώρηση ή μη Κοινόχρηστου Χώρου σε τμήμα εμβαδού 18,00 τμ επί της Λεωφ.

Αιαντείου (11^η Στάση) στην περιοχή Κατσούλι – Αιάντειο στη Σαλαμίνα, για την πώληση οστρακοειδών και νωπών αλιευμάτων για το έτος 2023, με δημοπρασία. Ο καθορισμός των όρων διακήρυξης θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/1981 « περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΟΠ. ΟΙΚΟΝ. ΑΝΑΠΤ.

Ελένη Μ. Παπαγγελή

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΟΙΚ. ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ισίδωρος Δορυμένης

Χαράλαμπος Καπαραιιώτης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

Σαλαμίνα 13/3/23
Αρ.Πρωτ.: Τ. Υ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Α. Κ.Καραμανλή 1
Ταχ. Κώδικας :18900
FAX:2132027378
Πληροφορίες : Β.ΒΙΛΛΙΩΤΗ
Τηλέφωνο : 2132027388

ΠΡΟΣ: ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΟΙΚ.ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΘΕΜΑ : “Παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου με αντάλλαγμα”

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 περί επιβολής εισπραξης τέλους χρήσης πεζοδρομίων οδών, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.
2. Το από 23-12-21 θεωρημένο τοπογραφικό για την άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου με αντάλλαγμα στην **11η Στάση της Λεωφ Αιαντείου**.
3. Την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης.
4. Το συνημμένο σχεδιάγραμμα σύμφωνα με το οποίο ο χώρος προς παραχώρηση είναι **18,0 μ2**.
5. Τον κτιριοδομικό κανονισμό άρθρο.24 περί πεζοδρομίων ΦΕΚ 59/3-02-89/Δ και ις διατάξεις της υπ. 52907/28.12.2009 απόφασης ΦΕΚ Β 2621 / 31.12.2009 ..
6. Την υπ’ αριθμ.200/2014 απόφαση του Δ.Σ., με την οποία καθορίζεται ο συντελεστής του τέλους χρήσεως πεζοδρομίου, οδών, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.
7. Το εμβαδό του κοινοχρήστου χώρου που είναι **18,0 μ2**.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω επιτρέπεται η παραχώρηση με αντάλλαγμα κοινοχρήστου χώρου με τα στοιχεία (1,2,3,4,1) επί της Λεωφόρου Αιαντείου-11η στάση, 18,0 Μ2 όπως προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ. & Υ.ΔΟΜ.

ΚΟΡΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΙΤΗΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

Αρ. Πρωτ.....24462.....

Παραλήφθηκε.....30/12/2022.....

ΠΡΟΣ

Τον κ. Δήμαρχο Σαλαμίνας

Α/Α/1600
0.1/1 (ΚΑΕ)
2-1-2023

Επώνυμο : ΑΔΑΜΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Όνομα : ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ

Όνοματεπώνυμο πατέρα : Νικόλαος

ΑΔΑΜΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Όνοματεπώνυμο μητέρας : ΔΕΣΠΟΙΝΑ

ΑΔΑΜΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

Όνοματεπώνυμο συζύγου : Ευάγγελος

ΜΠΑΚΟΔΑΝΙΔΗΣ

Τόπος γέννησης : ΑΔΩΝΑ

Ημερομηνία γέννησης : 4-1-1970

Αρ. μητρώου αρρένων :

Αρ. Δημοτολογίου :

Επάγγελμα : ΙΧΘΥΟΓΕΡΑΝΤΗΣ

Στοιχεία ταυτότητας : ΑΙ 556555

Κατοικία : Σαλαμίνα

Περιοχή : Τ.Γ.Α.Π.

Οδός : Χρ. Τρικούπη

Αρ. : 70

Τ.Κ. : 18300

Τηλέφωνα : 210 4654662 -

Κ.Υ. 6937077408

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε

Να μου χορηγήσετε Δεία Καλλιέργειας
Κοινάχρηστου χώρου για το έτος
2023 Γεν. Αιαντέιου 11 βελάκη
Περικλή Καζβούλη για την σωστή
Οργάνωσή του.

ΣΑΛΑΜΙΝΑ 30.12./2022

Δ/Η ΑΙΤ. Ο.Υ. Δ.Α.



ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1.

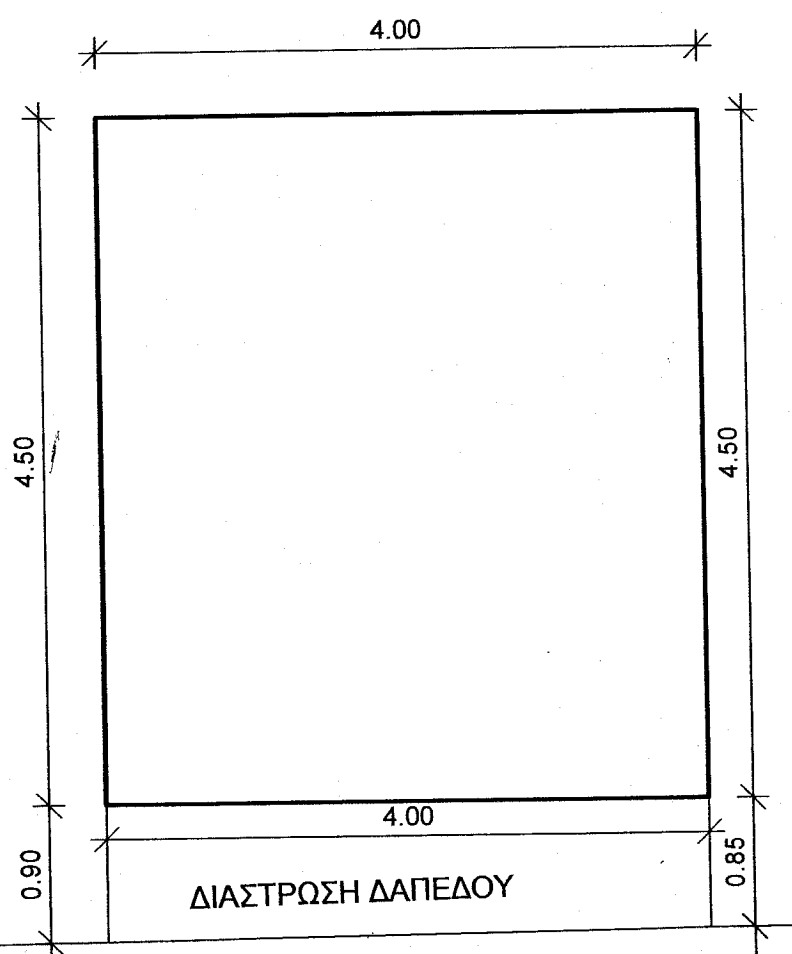
2.

3.

4.

5.

Ε χώρου πώλησης οστρακοειδών = 18.00 Μ2



ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ

ПЕТЕР
ПАДТРО

