



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Δ/ση: Λεωφ. Κ. Καραμανλή & Αμμοχώστου 1,  
18900, Σαλαμίνα

ΤΗΛ.: 213 2027 400

Email: mayor@salamina.gov.gr

Σαλαμίνα, 26.01.2023

Αρ. Πρωτ.: -Δ/Υ-

Προς:

ΠΡΟΕΔΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: **ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΚΟΥ. ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ – ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ SMART CITIES ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ**

Με την υπ' αριθμόν **233/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η διενέργεια ανοικτού διεθνούς ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την «*Ενεργειακή Αναβάθμιση – Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων – Εφαρμογής Smart Cities με Εξοικονόμηση Ενέργειας στο Δήμο Σαλαμίνας*».

Με την υπ' αριθμόν **87/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σαλαμίνας εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών για την αξιολόγηση των προσφορών του Διαγωνισμού «*Ενεργειακή Αναβάθμιση – Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων και εφαρμογές Smart Cities με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σαλαμίνας*».

Με την υπ' αριθμόν **126/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σαλαμίνας εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών και Αξιολόγησης Προσφορών που αφορά: «*Ενεργειακή Αναβάθμιση – Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων και Εφαρμογής Smart Cities με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σαλαμίνας*» σύμφωνα με το οποίο αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο τον Οικονομικό Φορέα «**Ένωση Εταιρειών ΟΤΕ Α.Ε. – GLOBILED Μ. Ε.Π.Ε.**».

Ολόκληρος ο φάκελος του διαγωνισμού στάλθηκε στο Ελεγκτικό Συνέδριο (λόγω και του ύψους της προϋπολογισθείσας δαπάνης) για έλεγχο νομιμότητας της διαγωνιστικής διαδικασίας καθώς και την έγκριση του συνόλου των συμβάσεων (σύμβαση παροχής υπηρεσίας, σύμβαση εκχώρησης απαιτήσεων και σύμβασης μεσεγγύησης) πριν την υπογραφή αυτών.

Με την υπ' αριθμόν **969/2022 Πράξη** του **Ζ' Κλιμακίου** του Ελεγκτικού Συνεδρίου της **15.12.2022** διαπιστώνεται ότι «**δεν κωλύεται η υπογραφή της Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σαλαμίνας για την ενεργειακή Αναβάθμιση – Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων – Εφαρμογής Smart Cities με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σαλαμίνας**».

Την **19.01.2023** υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Σαλαμίνας και της αναδόχου ένωσης εταιρειών «**ΟΤΕ Α.Ε. – GLOBILED Μ. Ε.Π.Ε.**» η Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών για την «*Ενεργειακή Αναβάθμιση – Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων – Εφαρμογής Smart Cities με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σαλαμίνας*».

Η συμβατική αμοιβή του Αναδόχου ανέρχεται στο ποσό των **€11.616.968,26** (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) και προβλέπεται να καλυφθεί από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου, προερχόμενες από ανταποδοτικά τέλη, για το σύνολο της δωδεκαετούς διάρκειας της

σύμβασης κατ' εφαρμογή του άρθρου 209 του ν. 2463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 ν.4257/2014).

Σύμφωνα με τα άρθρα της διακήρυξης αλλά και το άρθρο 27 παρ. 7 της Σύμβασης, ο Δήμος υποχρεούται για την πληρωμή του αναδόχου να προβεί στη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (*escrow account*), καθώς επίσης και να προβεί εντός διαστήματος δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της, να υπογράψει τη Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων και να την επιδώσει αρμοδίως στον πάροχο της ηλεκτρικής ενέργειας (Δ.Ε.Η.) και εντός 30 ημερών να υπογράψει τη Σύμβαση Μεσεγγύησης που επισυνάπτονται ως Παραρτήματα της διακήρυξης και στη συνέχεια αφού υπογραφούν να προστεθούν ως παραρτήματα της υπογραφείσας σύμβασης παροχής υπηρεσιών με τον Ανάδοχο.

Σήμερα καλούμαστε να εγκρίνουμε την υπογραφή Σύμβασης Εκχώρησης Απαιτήσεων καθώς και την υπογραφή της Σύμβασης Μεσεγγύησης από ανταποδοτικά τέλη κατ' εφαρμογή του άρθρου 209 του ν.3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 ν.4257/2014) για την εξασφάλιση υλοποίησης της σύμβασης με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση – Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων – Εφαρμογής Smart Cities με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σαλαμίνας» καθώς επίσης και να εξουσιοδοτήσουμε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή αυτών.

Τέλος καλούμαστε για την έγκριση σύστασης Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (*escrow account*) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την ολοκλήρωση των διαδικασιών και την έναρξη υλοποίησης της υπογραφείσας σύμβασης.

## **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ**

Την έγκριση της σύστασης Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (*escrow account*) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση με ΑΔΑΜ: **23ΣΥΜΝ012007748 2023-01-19** με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση – Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων και εφαρμογές Smart Cities με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σαλαμίνας».

Να εξουσιοδοτήσει το σώμα τον Δήμαρχο Σαλαμίνας για την υπογραφή Σύμβασης Εκχώρησης Απαιτήσεων καθώς και την υπογραφή της Σύμβασης Μεσεγγύησης από ανταποδοτικά τέλη κατ' εφαρμογή του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 του Ν.4257/2014) για την εξασφάλιση υλοποίησης της σύμβασης με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση – Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων – Εφαρμογής Smart Cities με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Σαλαμίνας». Οι ανωτέρω υπογραφείσες συμβάσεις θα προσαρτηθούν ως παραρτήματα της κύριας Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών με ΑΔΑΜ: **23ΣΥΜΝ012007758 2023-01-19** σύμφωνα και με τα οριζόμενα στη διακήρυξη του διαγωνισμού με ΑΔΑΜ: **21PROC009467861 2021-11-03**.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ