



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Σαλαμίνα, 14-10-2022
Αρ. Πρωτ. : -18502-

Πληροφορίες : κ. Ελένη Παπαγγελή
κ. Ευφροσύνη Βιλλιώτη

Προς : τον Πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για χορήγηση, ή μη, άδειας λειτουργίας υπαίθριας κολυμβητικής δεξαμενής (παιδικής) εμβαδού 68 τ.μ., ιδιοκτησίας της εταιρείας Γ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ – Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε

ΣΧΕΤ. :

- α) Το 6716/4-5-2022 αίτημα της εταιρείας « Γ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ - Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε »
- β) Το 13259/25-7-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς το Τμήμα Υγειονομικού και Περιβαλλοντικού Ελέγχου ΠΕ Πειραιά και Νήσων
- γ) Η 983228/6-10-2022 θετική γνωμοδότηση του Τμήματος Υγειονομικού και Περιβαλλοντικού Ελέγχου ΠΕ Πειραιά και Νήσων

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών σας αναφέρουμε ότι η εταιρεία « Γ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ - Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε » με νόμιμο εκπρόσωπο την κ Βασιλική Νεκταρία Τυρογαλά με το (α) σχετικό, αιτήθηκε τη χορήγηση άδειας λειτουργίας παιδικής κολυμβητικής δεξαμενής εμβαδού 68 τ.μ., που βρίσκεται επί της Λεωφ. Αιαντείου 86-88 στην περιοχή « Άγιος Δημήτριος – Ζαρμπαλά » της Δ.Κ Αιαντείου Σαλαμίνας.

Η Υπηρεσία μας με το (β) σχετικό διαβίβασε το φάκελο των απαιτούμενων δικαιολογητικών στη Δ/νση Υγειονομικού Ελέγχου -Τμήμα Υγειονομικού και Περιβαλλοντικού Ελέγχου ΠΕ Πειραιά και Νήσων προς γνωμοδότηση. Η ανωτέρω Υπηρεσία με το (γ) σχετικό γνωμοδότησε θετικά από υγειονομικής άποψης για να χορηγηθεί άδεια λειτουργίας ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ για την Υπαίθρια Παιδική Κολυμβητική Δεξαμενή Δημόσιας χρήσεως (ΜΙΚΡΗ) της εταιρείας Γ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ – Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε ΜΕ με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται τα εξής :

1. Νομικό πρόσωπο : Εταιρεία Γ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ - Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε

Υπεύθυνος Λειτουργίας: κ. Βασιλική Νεκταρία Τυρογαλά

2. Χωρητικότητα: 27,20 m³

3. Οριζόντιες διαστάσεις (μήκος χ πλάτος): 17,00 m x 4,00 m= 68,00 m²

4. Ρυθμός ανακυκλοφορίας : 4,0 ώρες

5. Ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός παιδιών, που μπορούν να βρίσκονται στην κολυμβητική δεξαμενή και τους λοιπούς χώρους αυτής : πενήντα (50) παιδιά

6. Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός Εποπτών Ασφαλείας και παροχής πρώτων βοηθειών: 1 άτομο

7. Αριθμός μέσων διάσωσης:

- Τέσσερα (4) κυκλικά σωσίβια ριπτόμενα με εσωτερική διάμετρο 0,40 m, προσδεμένα ασφαλώς με ισχυρό σχοινί μήκους τουλάχιστον ίσου προς το μέγιστο πλάτος της δεξαμενής

- Μία (1) ράβδος μήκους μεγαλύτερου του $\frac{1}{2}$ του πλάτους της δεξαμενής, που φέρει στο άκρο της μη αιχμηρό άγκιστρο με άνοιγμα 0,5 m ή βρόγχο διαμέτρου 15 cm
8. Η κολυμβητική δεξαμενή δεν θα λειτουργεί κατά τις νυχτερινές ώρες
9. Μέθοδος επεξεργασίας του νερού: Η κολυμβητική δεξαμενή εξυπηρετείται όσον αφορά τη μονάδα ανακυκλοφορίας : από μία (1) αντλία και ένα (1) φίλτρο (αμμόφιλτρο) χαλαζιακής άμμου και σύστημα απολύμανσης: με ηλεκτρόλυση από δύο (2) συσκευές

Λοιπές πληροφορίες λειτουργίας της Κολυμβητικής δεξαμενής:

- ✓ Ο υπεύθυνος λειτουργίας, κάθε φορά που θα αλλάζει το απασχολούμενο για την εξυπηρέτηση λειτουργίας των κολυμβητικών δεξαμενών προσωπικό, θα αποστέλλει αναλυτική κατάσταση με όλα τα απαραίτητα, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, στοιχεία για τους νέους υπεύθυνους (Υπεύθυνη Δήλωση αποδοχής της θέσης, ατομικό πιστοποιητικό υγείας, πτυχίο κλπ)
- ✓ Κανένας λουόμενος δεν θα εισέρχεται στο χώρο των δεξαμενών άνευ παρουσίας επόπτη ασφαλείας ή άλλου αρμόδιου υπαλλήλου
- ✓ Θα τηρείται βιβλίο από τους υπευθύνους, όπου θα καταχωρούνται λεπτομερή στοιχεία λειτουργίας του κολυμβητηρίου όσον αφορά την ποιότητα του νερού:
 - Θα είναι πάντα διανυγές
 - Η τιμή του pH θα διατηρείται μεταξύ 7,20 και 8,20
 - Η αλκαλικότητα θα είναι τουλάχιστον 50 mg/lit (μετρούμενη δια πορτοκαλόχρου του μεθυλίου)
 - Η τιμή του υπολειμματικού χλωρίου θα διατηρείται μεταξύ 0,40 mg/lit και 0,70 mg/lit
- ✓ Η μικροβιολογική ποιότητα του ύδατος κατά το χρόνο λειτουργίας της δεξαμενής θα ικανοποιεί τους κάτωθι όρους:
 - Ο αριθμός των αναπτυσσόμενων αποικιών μικροβίων (σε άγαρ μετά 24 ώρες στους 37° C) δεν θα υπερβαίνει τους 200/ ml ύδατος
 - Ο πιθανότατος αριθμός κολοβακτηριοειδών (ΠΑΝ, ΝΡΝ) δεν θα είναι ανώτερος των 15/100 ml ύδατος
 - Ουδέν κολοβακτηρίδιο (E.coli) θα περιέχεται σε 100 ml ύδατος
- ✓ Στην εγκατάσταση θα πρέπει να υπάρχουν:
 - Κουτί πρώτων βοηθειών με όλα τα προβλεπόμενα
 - Κατάλογος τηλεφωνικός με τα απαιτούμενα τηλέφωνα
- ✓ Ο αρμόδιος φορέας της Κολυμβητικής δεξαμενής οφείλει να αιτηθεί την ανανέωση της άδειας λειτουργίας της Κολυμβητικής δεξαμενής πριν τη λήξη της άδειας μέσω του Δήμου

Κατόπιν των παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψιν σας την Υγειονομική Διάταξη Γ1/443/1973 (ΦΕΚ 87/τ.β/24-1-1973) «Περί κολυμβητικών δεξαμενών μετά οδηγιών κατασκευής και λειτουργίας αυτών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Γ4/1150/1976 (ΦΕΚ 937/τ.β/1-7-1976), παρακαλούμε όπως προβείτε στη λήψη απόφασης για χορήγηση, ή μη, άδειας λειτουργίας ΜΙΚΡΗΣ υπαίθριας κολυμβητικής δεξαμενής (παιδικής) εμβαδού 68 τ.μ., ιδιοκτησίας της εταιρείας Γ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ – Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε που βρίσκεται επί της Λεωφ. Αιαντείου 86-88 στην περιοχή « Άγιος Δημήτριος – Ζαρμπαλά » της Δ.Κ Αιαντείου Σαλαμίνιας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΟΠ. ΟΙΚΟΝ. ΑΝΑΠΤ.

Ελένη Παπαγγελή

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ισιδωρος Δουμένης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚ. & ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Χαράλαμπος Καπαραλιώτης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝ. ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΓ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛ. ΥΓΙΕΙΝΗΣ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ & ΝΗΣΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Πειραιάς

Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Ταχ. Κώδ. : 185 45 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Πληροφορίες: Αργυρίου Μαργαρίτα –
Ματσούρης Στέργιος
Τηλέφωνο : 213 1602 656, 645
Email : dpyye.p@patt.gov.gr

Προς: Δήμο Σαλαμίνας
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
Λ. Κων. Καραμανλή & Αμμοχώστου 1
189 00 ΣΑΛΑΜΙΝΑ
(μέσω ΙΡΙΔΑ / Κεντρικής Γραμματείας)
Κοιν.: Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Νήσων
(μέσω ΙΡΙΔΑ)

ΘΕΜΑ: Θετική Γνωμοδότηση κολυμβητικής δεξαμενής (παιδικής) της επιχείρησης της εταιρείας:
‘Τ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ – Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε.’

Διεύθυνση: Λεωφόρος Αιαντείου 86 – 88, στην περιοχή: «Άγιος Δημήτριος – Ζαρμπαλά» της Δ.Κ. Αιαντείου του Δήμου Σαλαμίνας.

- Σχετικά: α) Ο Ν. 3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87/τ.α’/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
β) Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/τ.α’/27.12.10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα (ΦΕΚ 2697/τβ’/01.06.2022).
γ) Η με αρ. πρωτ.: 71651/1368/2016 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Νήσων.
δ) Η Υγειονομική Διάταξη Γ1/443/73 (ΦΕΚ 87/τ.β./24.1.73), «Περί κολυμβητικών δεξαμενών μετά οδηγίων κατασκευής και λειτουργίας αυτών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
ε) Υ.Δ. υπ’ αριθμ.: Υ1γ/Τ.Π./οικ.47829 (Φ.Ε.Κ.2161/τ.β’/23.06.2017) «Υγειονομικοί όροι & προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις».
στ) Το Έγγραφο σας με αριθμό πρωτ.: 13259/25.07.2022, μεταβίβαση δικαιολογητικών για γνωμοδότηση για άδεια κολυμβητικών δεξαμενών, το οποίο έλαβε τον Α.Π.: 722245/Α2/26.07.2022 από την Υπηρεσία.
ζ) Η από: 28/09/2022 έκθεση επιθεωρήσεως αρμοδίων υπαλλήλων της Υπηρεσίας.

Έχοντας υπόψη το ανωτέρω (ζ) σχετικό, σας επιστρέφουμε τα δικαιολογητικά, που μας στείλατε με το (στ) σχετικό και σας πληροφορούμε ότι γνωμοδοτούμε θετικά από υγειονομικής πλευράς για να χορηγηθεί άδεια λειτουργίας **διάρκειας 5 ετών** για την: **Υπαίθρια Παιδική Κολυμβητική Δεξαμενή Δημοσίας χρήσεως (ΜΙΚΡΗ)**, της εταιρείας: **‘Τ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ – Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε.’**, που βρίσκεται επί της οδού: Λεωφόρος Αιαντείου 86 – 88, στην περιοχή: «Άγιος Δημήτριος – Ζαρμπαλά» της Δ.Κ. Αιαντείου του Δήμου Σαλαμίνας, και με την προϋπόθεση ότι θα ισχύουν τα εξής:

Στοιχεία Κολυμβητικής Δεξαμενής (παιδικής):

- Νομικό πρόσωπο: **Εταιρεία: ‘Τ. ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ – Β. ΤΥΡΟΓΑΛΑ Ο.Ε.’**
Υπεύθυνος λειτουργίας: **κ. ΤΥΡΟΓΑΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ – ΝΕΚΤΑΡΙΑ** του Στυλιανού.
- Χωρητικότητα: **27,20 m³**
- Οριζόντιες διαστάσεις (μήκος x πλάτος): **17,00 m x 4,00 m = 68,00 m²**.
- Ρυθμός ανακυκλοφορίας: **4,0 ώρες**.
- Ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ατόμων (παιδιών), που μπορούν να βρίσκονται στην κολυμβητική δεξαμενή και του λοιπούς χώρους αυτής: **πενήντα (50) παιδιά**.
- Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός Εποπτών Ασφαλείας και παροχής πρώτων βοηθειών: **1**

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 633aa89370128e28a8b8796b στις 10/10/22 11:15

άτομο.

- Αριθμός μέσων διάσωσης:
 - **Τέσσερα (4) κυκλικά σωσίβια** ριπτόμενα με εσωτερική διάμετρο 0,40 m, προσδεμένα ασφαλώς με ισχυρό σχοινί μήκους τουλάχιστον ίσου προς το μέγιστο πλάτος της δεξαμενής.
 - **Μια (1) ράβδος** μήκους μεγαλύτερου του ½ του πλάτους της δεξαμενής, που φέρει στο άκρο της μη αιχμηρό άγκιστρο με άνοιγμα 0,5 m ή βρόγχο διαμέτρου 15 cm
- Η κολυμβητική δεξαμενή δεν θα λειτουργεί κατά τις νυχτερινές ώρες.
- Μέθοδος επεξεργασίας του νερού: Η κολυμβητική δεξαμενή εξυπηρετείται όσον αφορά την μονάδα ανακυκλοφορίας: από μία (1) αντλία και ένα (1) φίλτρο (αμμόφιλτρο) χαλαζιακής άμμου, και σύστημα απολύμανσης: με ηλεκτρόλυση, από δύο (2) συσκευές.

Λοιπές πληροφορίες λειτουργίας της Κολυμβητικής Δεξαμενής (παιδικής):

- ✓ Ο υπεύθυνος λειτουργίας, κάθε φορά που θα αλλάζει το απασχολούμενο για την εξυπηρέτηση λειτουργίας των κολυμβητικών δεξαμενών προσωπικό, θα αποστέλλει αναλυτική κατάσταση με όλα τα απαραίτητα, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, στοιχεία για τους νέους υπεύθυνους (Υπεύθυνη Δήλωση αποδοχής της θέσης, ατομικό πιστοποιητικό υγείας, πτυχίο, κλπ.).
- ✓ **Κανένας λουόμενος δεν θα εισέρχεται στο χώρο των δεξαμενών άνευ παρουσίας επόπτη ασφαλείας ή άλλου αρμόδιου υπαλλήλου.**
- ✓ Θα τηρείται βιβλίο από τους υπευθύνους, όπου θα καταχωρούνται λεπτομερή στοιχεία λειτουργίας του κολυμβητηρίου όσον αφορά την ποιότητα νερού:
 - Θα είναι πάντα διανυγές
 - Η τιμή του pH θα διατηρείται μεταξύ 7,20 και 8,20
 - Η **αλκαλικότητα** θα είναι τουλάχιστον 50mg/lit (μετρούμενη δια πορτοκαλόχρου του μεθυλίου)
 - Η τιμή του υπολειμματικού χλωρίου θα διατηρείται μεταξύ 0,40mg/lit και 0,70mg/lit.
- ✓ Η μικροβιολογική ποιότητα του ύδατος κατά το χρόνο λειτουργίας της δεξαμενής θα ικανοποιεί τους κάτωθι όρους:
 - Ο αριθμός των αναπτυσσόμενων αποικιών μικροβίων (σε άγαρ μετά 24h στους 37 °C) δεν θα υπερβαίνει τους 200/ml ύδατος.
 - Ο πιθανότατος αριθμός κολοβακτηριοειδών (ΠΑΝ, ΝΡΝ) δεν θα είναι ανώτερος των 15/100ml ύδατος.
 - Ουδέν κολοβακτηρίδιο (E. Coli) θα περιέχεται σε 100ml ύδατος.
- ✓ Στην εγκατάσταση υπάρχουν:
 - Κουτί πρώτων βοηθειών με όλα τα προβλεπόμενα
 - Κατάλογος τηλεφωνικός με τα απαιτούμενα τηλέφωνα
- ✓ **Ο αρμόδιος φορέας της Κολυμβητικής Δεξαμενής οφείλει να αιτηθεί την ανανέωση της άδειας λειτουργίας της κολυμβητικής δεξαμενής πριν τη λήξη της άδειας μέσω του Δήμου Σαλαμίνας.**

Ο έλεγχος άλλων όρων πλην των υγειονομικών (πολεοδομική νομιμότητα, πυρασφάλεια, κ.ά.) γίνεται από την αρμόδια Αδειοδοτούσα Αρχή.

Παρακαλούμε για τις περαιτέρω απαραίτητες ενέργειες και την αποστολή σε μας αντιγράφου της άδειας που θα χορηγήσετε.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
Π.Ε. ΙΑΤΡΩΝ

Συνημμένα: Δύο (2) θεωρημένα αντίγραφα (τεχνική έκθεση & σχεδιαγράμματα)

Εσωτερική Διανομή:

- Τμήμα Υγειονομικού & Περιβαλλοντικού Ελέγχου

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 633aa89370128e28a8b8796b στις 10/10/22 11:15