

111  
20-01-22

## ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΙΤΛΟΥ:		ΕΜΒΑΔΟΝ:		513 τ.μ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΘΕΣΗ	ΤΚ	ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	
ΜΕΛΙΝΑΣ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ - ΖΑΡΛΗ	18903	ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:				

## ΑΡΧΙΚΕΣ ΕΓΓΡΑΦΕΣ

Οι αρχικές εγγραφές των οποίων δεν αμφισβητείται η ακρίβεια μέσα στη νόμιμη αποκλειστική προθεσμία που ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2664/1998, καθίστανται οριστικές και παράγουν αμόχλη τεκμήρια υπέρ των φερομένων με αυτές ως δικαιούχων για τα δικαιώματα στα οποία αυτές αφορούν. Οι διατάξεις των άρθρων 255 έως 263 και 270 ΑΚ εφαρμόζονται αναλόγως και για την ανωτέρω προθεσμία (άρθρα 6 & 7 του ν. 2664/1998). Η αποκλειστική προθεσμία αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης, ως αρμοδίως εκδίδεται κατά την κείμενη νομοθεσία, για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου σε κάθε κτηματογραφημένη περιοχή. Ακίνητα που φέρονται στα κτηματολογικά βιβλία ως «ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ», θεωρείται ότι ανήκουν κατά αμόχλη τεκμήριο στο Ελληνικό Δημόσιο, μόλις καταστεί οριστική η αρχική εγγραφή, μετά την παρέλευση της νόμιμης προθεσμίας διάρθωσης και υπό την προϋπόθεση ότι η εγγραφή δεν διορθώθηκε υπέρ ορισμένου προσώπου.

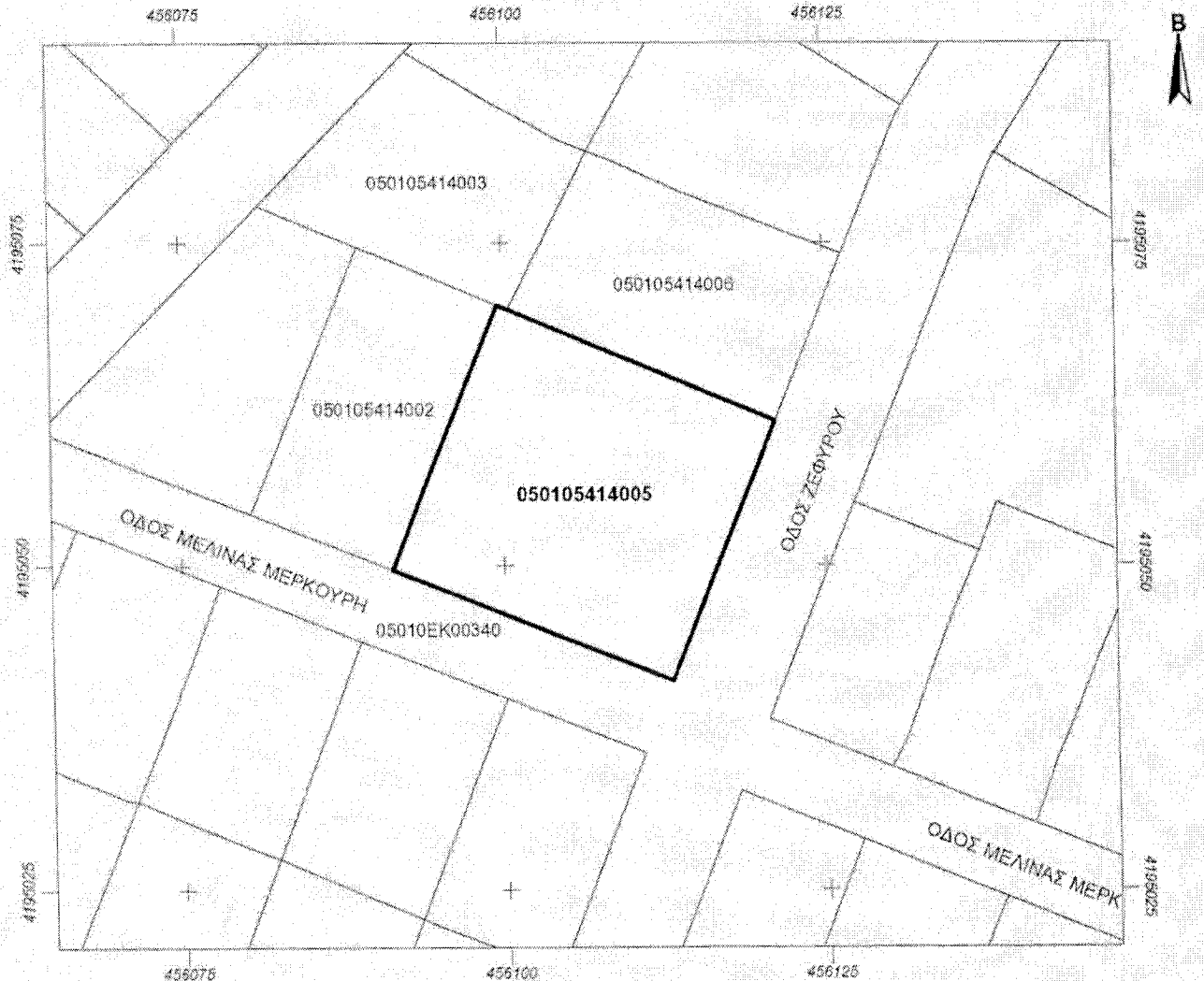
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ: 12/2/2007

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ: βλ. νόμο (Περιοχή που κηρύχθηκε υπό κτηματογράφηση πριν την έναρξη ισχύος του ν. 3481/2006)


## ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

ΠΑΡΗΣ				
ΚΥΡΙΟΣ				(ΠΟΣΟΣΤΟ:100/100)
Όνοματεπώνυμο Φυσικού Προσώπου:	ΝΤΑΟΥΤΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ			
Όνοματεπώνυμο Πατέρα:	ΑΔΑΜΤΣΙΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
Όνοματεπώνυμο Μητέρας:	ΑΔΑΜΤΣΙΚΗ ΔΩΡΟΘΕΑ			
Ημερομηνία & Τόπος Γέννησης:	08/10/1923			A.Φ.Μ.:001495794
Διεύθυνση:	ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ 63, ΤΚ: 18539 ΠΕΙΡΑΙΑΣ, Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ			
Α.Δ.Τ.:	ΑΒ41183	20/07/1962	Α' Π.Α. ΠΕΙΡΑΙΑ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ/-ΩΝ				
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ				
Αριθμός & Ημερομηνία:	5280, 03/08/1967, ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΘΩΜΑΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ, ΑΘΗΝΑ			
Υποθηκοφυλακείο:	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	Τόμος:131	Αριθμός:343	Ημ/νία Μεταγραφής:24/08/1967
Αιτία/-ες Κτήσης:	ΠΩΛΗΣΗ			
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ				
Αριθμός & Ημερομηνία:	18544, 01/09/1965, ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΥΡΗΣ, ΑΘΗΝΑ			
Υποθηκοφυλακείο:	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	Τόμος:106	Αριθμός:72	Ημ/νία Μεταγραφής:07/09/1965
Αιτία/-ες Κτήσης:	ΠΩΛΗΣΗ			
ΑΠΟΦΑΣΗ				
Αριθμός & Ημερομηνία:	16/95, 08/07/1997, ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΠΕΙΡΑΙΑΣ			
Υποθηκοφυλακείο:	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	Τόμος:373	Αριθμός:79	Ημ/νία Μεταγραφής:21/10/1997
Αιτία/-ες Κτήσης:	ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ			

Κωδικός ΚΓ:  
Αρ. πρωτ.:  
Ημερομηνία: 20-01-12



КЛИМАКА 1 : 500

- |   |   |
|---|---|
| - - - - -   | Όριο Δήμου ή Κοινότητας (προ 01/01/1997)      |
| _____   | Όριο γεωτεμαχίου                              |
| —————   | Όριο γεωτεμαχίου που αφορά το απόσπασμα       |
| - - - - -   | Όριο αποκλειστικής χρήσης κάθετης ιδιοκτησίας |
|  | Ζώνη δουλείας                                 |

Υπογραφή - Σφραγίδα

Ημερομηνία:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΤΑΠΤΩΣΗΣ: 16/09/2017 (ΥΑ 19779/2017, Β'/1763).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΥΔΕΚ)  
Λεωφόρος Σουλίου 101, 15122 Μαρούσι, Αθήνα  
Τηλ: 210 7720100, 210 7720101, 210 7720102, 210 7720103, 210 7720104, 210 7720105, 210 7720106, 210 7720107, 210 7720108, 210 7720109, 210 7720110, 210 7720111, 210 7720112, 210 7720113, 210 7720114, 210 7720115, 210 7720116, 210 7720117, 210 7720118, 210 7720119, 210 7720120, 210 7720121, 210 7720122, 210 7720123, 210 7720124, 210 7720125, 210 7720126, 210 7720127, 210 7720128, 210 7720129, 210 7720130, 210 7720131, 210 7720132, 210 7720133, 210 7720134, 210 7720135, 210 7720136, 210 7720137, 210 7720138, 210 7720139, 210 7720140, 210 7720141, 210 7720142, 210 7720143, 210 7720144, 210 7720145, 210 7720146, 210 7720147, 210 7720148, 210 7720149, 210 7720150, 210 7720151, 210 7720152, 210 7720153, 210 7720154, 210 7720155, 210 7720156, 210 7720157, 210 7720158, 210 7720159, 210 7720160, 210 7720161, 210 7720162, 210 7720163, 210 7720164, 210 7720165, 210 7720166, 210 7720167, 210 7720168, 210 7720169, 210 7720170, 210 7720171, 210 7720172, 210 7720173, 210 7720174, 210 7720175, 210 7720176, 210 7720177, 210 7720178, 210 7720179, 210 7720180, 210 7720181, 210 7720182, 210 7720183, 210 7720184, 210 7720185, 210 7720186, 210 7720187, 210 7720188, 210 7720189, 210 7720190, 210 7720191, 210 7720192, 210 7720193, 210 7720194, 210 7720195, 210 7720196, 210 7720197, 210 7720198, 210 7720199, 210 7720200, 210 7720201, 210 7720202, 210 7720203, 210 7720204, 210 7720205, 210 7720206, 210 7720207, 210 7720208, 210 7720209, 210 7720210, 210 7720211, 210 7720212, 210 7720213, 210 7720214, 210 7720215, 210 7720216, 210 7720217, 210 7720218, 210 7720219, 210 7720220, 210 7720221, 210 7720222, 210 7720223, 210 7720224, 210 7720225, 210 7720226, 210 7720227, 210 7720228, 210 7720229, 210 7720230, 210 7720231, 210 7720232, 210 7720233, 210 7720234, 210 7720235, 210 7720236, 210 7720237, 210 7720238, 210 7720239, 210 7720240, 210 7720241, 210 7720242, 210 7720243, 210 7720244, 210 7720245, 210 7720246, 210 7720247, 210 7720248, 210 7720249, 210 7720250, 210 7720251, 210 7720252, 210 7720253, 210 7720254, 210 7720255, 210 7720256, 210 7720257, 210 7720258, 210 7720259, 210 7720260, 210 7720261, 210 7720262, 210 7720263, 210 7720264, 210 7720265, 210 7720266, 210 7720267, 210 7720268, 210 7720269, 210 7720270, 210 7720271, 210 7720272, 210 7720273, 210 7720274, 210 7720275, 210 7720276, 210 7720277, 210 7720278, 210 7720279, 210 7720280, 210 7720281, 210 7720282, 210 7720283, 210 7720284, 210 7720285, 210 7720286, 210 7720287, 210 7720288, 210 7720289, 210 7720290, 210 7720291, 210 7720292, 210 7720293, 210 7720294, 210 7720295, 210 7720296, 210 7720297, 210 7720298, 210 7720299, 210 7720300, 210 7720301, 210 7720302, 210 7720303, 210 7720304, 210 7720305, 210 7720306, 210 7720307, 210 7720308, 210 7720309, 210 7720310, 210 7720311, 210 7720312, 210 7720313, 210 7720314, 210 7720315, 210 7720316, 210 7720317, 210 7720318, 210 7720319, 210 7720320, 210 7720321, 210 7720322, 210 7720323, 210 7720324, 210 7720325, 210 7720326, 210 7720327, 210 7720328, 210 7720329, 210 7720330, 210 7720331, 210 7720332, 210 7720333, 210 7720334, 210 7720335, 210 7720336, 210 7720337, 210 7720338, 210 7720339, 210 7720340, 210 7720341, 210 7720342, 210 7720343, 210 7720344, 210 7720345, 210 7720346, 210 7720347, 210 7720348, 210 7720349, 210 7720350, 210 7720351, 210 7720352, 210 7720353, 210 7720354, 210 7720355, 210 7720356, 210 7720357, 210 7720358, 210 7720359, 210 7720360, 210 7720361, 210 7720362, 210 7720363, 210 7720364, 210 7720365, 210 7720366, 210 7720367, 210 7720368, 210 7720369, 210 7720370, 210 7720371, 210 7720372, 210 7720373, 210 7720374, 210 7720375, 210 7720376, 210 7720377, 210 7720378, 210 7720379, 210 7720380, 210 7720381, 210 7720382, 210 7720383, 210 7720384, 210 7720385, 210 7720386, 210 7720387, 210 7720388, 210 7720389, 210 7720390, 210 7720391, 210 7720392, 210 7720393, 210 7720394, 210 7720395, 210 7720396, 210 7720397, 210 7720398, 210 7720399, 210 7720400, 210 7720401, 210 7720402,

2. Διαφορές που προκύπτουν εκ της μετάπτωσης στην τιμή του εμβαδού των λοιπών γεωπεραχίων, τεκμαίρονται αποδεκτές σύμφωνα με τις προούμενες τεχνικές προδιαγραφές της διαδικασίας μετάπτωσης και της εφαρμογής της στρωγγυλοποίησης, οριζόμενες σε εύρος 0,01 τ.μ. όταν η στρωγγυλοποίηση διενεργείται στο δεύτερο δεκαδικό στοιχείο, έως 1 τ.μ. όταν η στρωγγυλοποίηση διενεργείται στο μέτρο.

Ημερομηνία τελευταίας γεωμετρικής μεταβολής:

Ημερομηνία Εκτύπωσης: 20/01/2022

Διεύθυνση ή Κωδικός Ζώνης



Παρατηρήσεις

## ΚΥΚΛΙΚΗ ΖΩΝΗ: Α (14542) ΓΙΑΛΑ (ΖΑΡΑΙ) ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ

ΤΙΜΗ(€/τ.μ.)	650
ΙΣΧΥΣ ΑΠΟ	1/1/2022
ΙΣΧΥΣ_ΜΕΧΡΙ	
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ	2021
ΠΙΝΑΚΑΣ	<a href="#">Περισσότερες πληροφορίες</a>
Σ.ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ	1,0
ΠΙΝ.ΑΝΑΦΟΡΑΣ	<a href="#">Περισσότερες πληροφορίες</a>
ΧΑΡΤΗΣ 1	
ΧΑΡΤΗΣ_2	
ΧΑΡΤΗΣ_3	
ΧΑΡΤΗΣ_4	
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡ_ΕΝΟΤΗΤΑ	ΝΗΣΩΝ
ΔΗΜΟΣ	ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
ΔΗΜ_ΕΝΟΤΗΤΑ	ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΔΗΜ_ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ
ΑΡΧΙΚΟ ΦΕΚ	
Μεγιστη Τιμή Δημ. Ενот.	
Ελαχ. Τιμή Δημ. Ενот.	
Μέση Τιμή Δημ. Ενот.	
Ζώνες Δημ. Ενот.	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΟΛΟ ΤΟ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΙΑΛΑ (ΖΑΡΑΙ)

Εστίαση

σύμφωνα με τις σχετικές αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών που έχουν δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Οι χάρτες του Συστήματος βασίζονται στα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια κάθε περιοχής. Σε κάθε περίπτωση για τα στοιχεία πολεοδομικού χαρακτήρα ισχύουν οι σχετικές διατάξεις που εκδίδονται από τις αρμόδιες Πολεοδομικές Υπηρεσίες

1:2.257

23.498 37.907 Μοίρες