

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΠΡΟΣΚΥΡΩΤΕΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Στην Σαλαμίνα σήμερα την 3/ 8/2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10 π.μ. οι παρακάτω υπογραφόμενοι:

1. ΔΟΥΜΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δημοτικός Σύμβουλος

2. ΝΑΝΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ Δημοτικός Σύμβουλος

3. ΦΟΥΡΙΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ Πολιτικός Μηχανικός

αποτελούντες μέλη της Επιτροπής Μεταβίβασης Προσκυρωτέων Δημοτικών ή Κοινοτικών Εκτάσεων, όπως αυτή συστάθηκε σύμφωνα με την υπ'αρ.112/2022 Απόφαση Δημάρχου Σαλαμίνας διαπιστώσαμε τα παρακάτω: Η ιδιοκτησία της κ. **Σαλέμη Αργυρώς** (πρώην ιδιοκτησία Αδαμτζίκη Νταούτη Μαριάνθης) βρίσκεται στο **Ο.Τ. 367** στην περιοχή **Γυάλα-Ζαρλί** Κακής Βίγλας εντός του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου και έχει κτηματολογικό αριθμό **036703**.

Σύμφωνα με το Π.Δ.5-4-1990 ΦΕΚ.225/Δ/10-4-1990 ένταξης της περιοχής σε Σχέδιο Πόλεως την Π10780/Β624/8-7-1997 Απόφαση Νομάρχη, που κυρώθηκε η 16/95 Πράξη Εφαρμογής, η συγκεκριμένη ιδιοκτησία πρέπει να προσκυρώσει από την πρώην Κοινότητα Αιαντείου και τώρα Δήμο Σαλαμίνας **94,20τ.μ.**

Μετά από αυτά και αφού λάβαμε υπόψη μας το φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου- οικόπεδο, που προσκομίστηκε από την ενδιαφερόμενη, σε εντός σχεδίου-κυρωμένη πράξη εφαρμογής, προσδιορίζει την αξία του προσκυρωτέου τμήματος (καταργούμενου τμήματος οδού Κρίγκου - δημοτική έκταση) και υπολογίστηκε με τιμή ζώνης τα 650€/τ.μ. με επαλήθευση από πίνακες Υπουργείου.

Η Επιτροπή Γνωμοδοτεί

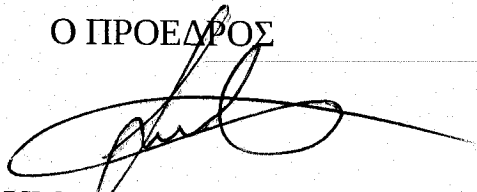
την προσκύρωση του παραπάνω τμήματος Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της κ. **Σαλέμη Αργυρώς**.

ΟΜΟΦΩΝΑ

Η Επιτροπή προσδιορίζει την αξία για τα **94,20τ.μ.** στο ποσό των **5.392,40** ευρώ. Το πρακτικό αυτό έτσι συντάχθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΔΟΥΜΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ



ΝΑΝΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ



ΦΟΥΡΙΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ