

ΔΙΑΧΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Ηλίκων σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,Α" και με επιβάρυνση 500.00 m², που βρίσκεται στη θέση "Υψωμα Καρλότα" των Αδελφών, Διδ. Σαλαμίνας, Περ. Εν. Νήσιου, Περ. Αττικής, ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά την έννοια των άρθρων περί κτηνικής της γεωμετρίας, όπως αυτή ισχύει ως σήμερα,
- β) βρίσκεται εκτός διατάξεων, εκτός συνόρων και εκτός των ορίων της NATURA 2000,
- γ) δεν επιμίσση στις διατάξεις του Μόρφου 1337/83 περί εισφοράς σε επί και χρήση,
- δ) υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 2308/1995 με Κ.Α.Ε.Κ. : 051018000101,
- ε) είναι παλαιά δεν διέχεται ενόψει παλαιότητας με αποτέλεσμα να μην απαιτείται η επίσημη μικρομετρική των 20m απόσταση από διερχόμενα οδούς και αγρούς φυσικού αερίου, και
- στ) εντός της περιγραφόμενης περιοχής δεν υπάρχουν κοιτάσματα.

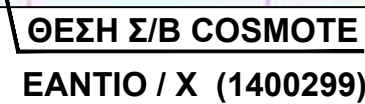
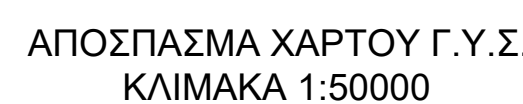
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 142 Ν. 4483/17 ΠΑΡ. 4)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνει ότι η έκταση υπό στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Α) και μετράδων Ε = 500,00 μ² βρίσκεται εντός πολυκultου με χαρακτηρισμό έκτασης "ΠΔ" (ΤΕΛΕΣΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΔΔΣΚΕΣ), χωρίς Παρατήρηση, στον ανηρτημένο μη κυρωμένο δασικό χάρτη του οποίου η μορφή είναι ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ.

Η εν λόγω έκταση περιγράφεται στην πράξη χαρακτηρισμού με αριθμ. πρωτ. 11880/359 από τις 06/02/2019.

Ο ΜΧΑΝΙΚΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΝΟΜΟΙ ΠΕΡΙ ΚΕΡΑΙΩΝ

N. 2075/52 Φ.Ε.Κ. 129Α
N. 2145/53 Φ.Ε.Κ. 88Α
N. 2801/2000 Φ.Ε.Κ. 46Α
N. 2867/2000 Φ.Ε.Κ. 273Α
N. 3451/2000, N. 4053/2012, N.4070/2012, N. 4313/14, N.4635/19.

ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ ΥΠΕΧΟΔΕ

ΕΓΚ. 34/1993 ΕΓΚ. 12/1994

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΕΡΑΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΗΝ ΞΗΡΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΠΙ ΕΛΛΑΔΟΥΣ:
Ημικα = 3,50 m
Ε οικόσμος ≥ 35,00 m²
(Σε περίπτωση κοινής χρήσης προσαυξηθεί εμβαδού 15%,
με μέγιστη προσαύξηση 35%)

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΛΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΕΣ:
Ε ≥ 5000 m²
ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΤΑΣΙΣΕΙΣ ≥ 5,00 m.
σφαιρικές με τη κοπή ορίζοντα στα εδάφη β & γ της §1 του Αρθρου 27
του Ν.4635/19.

ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

Πλ 24-5-85 (ΦΕΚ 27/6Δ) "Τροποποίηση των όρων και παραρτηρών δόμησης των γηπέδων των κεντρικών εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των πόλεων υπαχόμενων πριν το έτος 1923 οικόσμος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΦΕΘΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΨΥΜΕΤΡΩΝ

α. 0.00 = +320.00 m (Μ.Σ.Θ.)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε(Α,Β,Γ,Δ,Α) = 500.00 m²

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΕΓΣΑ 87 φ° 37' 54' 56" Λ 23° 25' 48"
Ε Δ 50 φ° 37' 55' 09" Λ 23° 25' 56"
WGS '84 φ° 37' 55' 05" Λ 23° 25' 54"

ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ					
		ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.			
ΕΡΓΟ					
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ/Χ (140 0299)					
ΘΕΣΗ					
ΥΨΩΜΑ "ΚΑΡΕΛΑ" - ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΗΣΩΝ					
ΑΝΔΑΧΟΣ		 ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Ν. & Γ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.			
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.			
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ D001 ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ 140 0299			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ					
Κλίμακα		1:200			
Χρόνος μελέτης		Δεκέμβριος 2021			
ΑΝΔΑΧΟΣ		ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ			
 ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Ν. & Γ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ, ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 182 45 ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΒΛΕΪΜΑΤΟΣ 182 45 ΤΗΛ. 801026975 - ΔΩΔ. ΜΟΧΛΑΤΟΥ ΤΗΛ. 210 9410616 - ΦΞΣ. 210 9410686		 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟ ΧΕΤΕΙΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 16 - ΜΟΧΛΑΤΟ - ΤΗΛ. 210 9410618			
	ΗΜ/ΝΙΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΗΜ/ΝΙΑ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ