



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΕΡΓΩΝ
& ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ
Αριθμός Μελέτης: 29/2020

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑ
(ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΡΤΟ ΦΙΝΟ, ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ ΚΛΠ.)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : Περιφέρεια Αττικής ΚΑΕ 9762.08.062
ΑΜΟΙΒΗ : **165.000,00 €** (με Φ.Π.Α.)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ
ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑ (ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΡΤΟ ΦΙΝΟ, ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ ΚΛΠ.)

ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΜΑΪΟΣ 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Άρθρο 1^ο. Τεχνικό αντικείμενο

Άρθρο 2^ο. Υφιστάμενες μελέτες

Άρθρο 3^ο. Υφιστάμενη κατάσταση στην περιοχή μελέτης – Τεκμηρίωση σκοπιμότητας – Τεχνική Περιγραφή του έργου

Άρθρο 4^ο. Διάρθρωση της Μελέτης

Α. Τοπογραφική Μελέτη

Β. Γεωλογική Μελέτη

Γ. Γεωτεχνική Μελέτη

Δ. Μελέτη Λιμενικών Έργων (Ακτομηχανική μελέτη)

Ε. Περιβαλλοντική Μελέτη

ΣΤ. ΣΑΥ – ΦΑΥ

Ζ. Τεύχη Δημοπράτησης

Άρθρο 5^ο. Παραδοτέα της Μελέτης

Άρθρο 6^ο. Προθεσμία εκπόνησης της Μελέτης - Χρονοδιάγραμμα

2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

3. ΚΑΛΟΥΜΕΝΕΣ ΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΩΝ ΠΤΥΧΙΩΝ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΩΝ / ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΡΓΟΥ (1)

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ :	«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑ (ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΡΤΟ ΦΙΝΟ, ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ ΚΛΠ.)»	
ΦΟΡΕΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	
ΦΟΡΕΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ / ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	
ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ :	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΦΟΡΕΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ :	ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:	165.000,00 €	
Κατ' εκτίμηση <input checked="" type="checkbox"/>	Βάσει προμελέτης <input type="checkbox"/>	Βάσει Μελέτης <input type="checkbox"/>

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι:

η αντιμετώπιση των καταπτώσεων πρανών στις θέσεις "Κακή Βίγλα" και "Πόρτο Φίνο" της νήσου Σαλαμίνας. Η συγκεκριμένη μελέτη κρίνεται επιβεβλημένη, λόγω της μεγάλης επικινδυνότητας των παράκτιων πρανών των δύο προαναφερόμενων θέσεων.

Συγκεκριμένα στις θέσεις αυτές έχουν διαπιστωθεί διαχρονικά επικίνδυνα φαινόμενα αστοχιών πρανών για την ασφαλή διέλευση πεζών, σχημάτων, παραθεριστών και έδραση κατοικιών (μόνιμων και εξοχικών). Σκοπός της μελέτης είναι να μελετηθούν τα κατολισθητικά φαινόμενα (για παράδειγμα ολισθήσεις εδαφών, καταπτώσεις βράχων, υποσκαφές λόγω παράκτιας διάβρωσης) που παρατηρούνται στις προαναφερόμενες θέσεις και ειδικότερα στον πόδα, στο κυρίως σώμα αλλά και ανάντη του μετώπου των πρανών.

Το αντικείμενο της προς εκπόνηση μελέτης, περιλαμβάνει τις εξής επί μέρους μελέτες (υπό μορφή Μελέτη Εφαρμογής):

- Τοπογραφική Αποτύπωση
- Γεωλογική Μελέτη
- Γεωτεχνική - ιζηματολογική έρευνα και μελέτη
- Ακτομηχανική μελέτη
- Περιβαλλοντική Μελέτη
- Σύνταξη ΣΑΥ - ΦΑΥ του έργου
- Τεύχη Δημοπράτησης του έργου

(1) Υποβάλλεται στην Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Αττικής

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

A. Συνοπτική αναφορά σκοπιμότητας του προτεινόμενου έργου (ανάγκες που σκοπεύει να καλύψει το έργο, αναμενόμενα αποτελέσματα, αν το προτεινόμενο έργο αποτελεί συμπλήρωση / επέκταση άλλου έργου)

Η κατασκευή των προτεινόμενων από την ολοκληρωμένη μελέτη έργων αποσκοπεί στην προστασία των παράκτιων πρανών των δύο θέσεων, των παραλιακών οδών που διέρχονται από τα μέτωπά τους, τη διασφάλιση της διέλευσης των χρηστών τους (οδηγών και πεζών) καθώς επίσης και την προστασία των κατοικιών που βρίσκονται μέσα στο κυρίως σώμα και ανάντη των υπό μελέτη πρανών. Κρίνεται άκρως επιβεβλημένη η μόνιμη αντιμετώπιση των παραπρομενών αστοχιών, έτσι ώστε να αποτραπούν μεσομακροπρόθεσμα τυχόν νέες δυνητικά επικίνδυνες καταπτώσεις τόσο βραχωδών όσο και εδαφικών υλικών κατάντη προς την ακτογραμμή.

Η μελέτη (υπό τη μορφή μελέτης εφαρμογής) θα ποσοτικοποιήσει την έκταση του προβλήματος και θα προτείνει τεχνικές λύσεις αντιμετώπισης και αποκατάστασης των φαινομένων αστοχίας που θέτουν σε κίνδυνο οχήματα, πεζούς και κατοικίες. Επισημαίνεται ότι τα προαναφερθέντα υφιστάμενα προβλήματα αστοχιών και διαβρώσεων δύναται να επιδεινωθούν σε περίπτωση έντονης βροχόπτωσης ή/και δυναμικής (σεισμικής) φόρτισης.

B. Αναμενόμενα αποτελέσματα

Σύνταξη οριστικής μελέτης (υπό μορφή μελέτης εφαρμογής) αντιμετώπισης των προβλημάτων κατολισθήσεων και παράκτιων διαβρώσεων και κατ' επέκταση της εκτέλεσης των γεωτεχνικών έργων που θα απαιτηθούν.

Γ) **Αναμενόμενα οφέλη** (π.χ. στην απασχόληση, στο περιβάλλον, κλπ)

Δρση της επικινδυνότητας για τους κατοίκους και των επισκέπτες των δύο εξεταζόμενων περιοχών από πτώση βράχων, υποσκαφών και ολισθήσεων από τα ανάντη (στέψη) των πρανών προς τα κατάντη (παραλία).

β) **Ωφελούμενος πληθυσμός** (π.χ. πόσοι αφελούνται, ποιοι αφελούνται, κ.λ.π.)

Κάτοικοι και επισκέπτες στις δύο θέσεις. Επιπλέον, εξασφαλίζεται η ασφαλή διέλευση των διερχομένων (οδηγών και πεζών), των παραθεριστών καθώς επίσης και της προστασίας των κατοικιών που βρίσκονται μέσα στο κυρίως σώμα και ανάντη των υπό εξέταση δύο πρανών (Κακή Βίγλα και Πόρτο Φίνο).

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

	2020	2021					
1. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ							
2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ							

ΕΝΤΥΠΟ : Α1

ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

(εάν το έργο είναι χρηματοδοτούμενο και από άλλη πηγή, να αναφέρετε την πηγή χρηματοδότησης)

ΝΑΙ/ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΑΝ ΝΑΙ ΠΟΙΑ Η ΠΗΓΗ	

ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

1. ΠΡΟΜΕΛΕΤΕΣ – ΜΕΛΕΤΕΣ	ΝΑΙ / ΟΧΙ	ΑΠΟΦ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ
α. Τεχνική Προμελέτη			ΟΧΙ
β. Οριστική Μελέτη			
1. Τοπογραφική Αποτύπωση			
2. Ακτομηχανική μελέτη			
3. Γεωλογική Μελέτη			
4. Γεωτεχνική - ιζηματολογική έρευνα και μελέτη			
5. Περιβαλλοντική Μελέτη			
γ. Τεύχη Δημοπράτησης			
δ. Μελέτη Χωροθέτησης (αν απαιτείται)			X

2. ΑΔΕΙΕΣ / ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ	ΝΑΙ / ΟΧΙ	ΑΠΟΦ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ
α. Άδεια Δόμησης			X
β. Έγκριση αρχιτεκτονικής μελέτης από Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής			X
γ. Βεβαίωση Αρχαιολογικής Υπηρεσίας			X
δ. Βεβαίωση Δασαρχείου			X
ε. Περιβαλλοντική Απαλλαγή			X
στ. Έγκριση από Κτηματική Υπηρεσία			X
στ. Ελλείψεις εκκρεμότητες			X
Άλλες			X

3. ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

(Αποδεικτικά κυριότητας της έκτασης στην οποία εκτελείται το έργο (συμβόλαιο αγοράς, παραχωρητήριο από Κ.Ε.Δ. κλπ), χρονοδιάγραμμα συντέλεσης απαλλοτρίωσης)

Έχει ο Φορέας στην ίδιοκτησία του την απαιτούμενη γη για την υλοποίηση του έργου ;	ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/>	ΟΧΙ <input type="checkbox"/>		
Εάν ΟΧΙ σημειώσατε με X τον τρόπο απόκτησης	Αγορά οικοπέδου	Απαλλοτριώσεις	Παραχωρητήριο	Άλλος

ΕΝΤΥΠΟ : Α1**4. ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ**

(εγκεκριμένο ρυμοτομικό-Φ.Ε.Κ. χαρακτηρισμού και απόσπασμα ρυμοτομικού, κ.λ.π.)

Κοινόχρηστοι χώροι στις θέσεις των εξεταζόμενων θέσεων (Κακή Βίγλα και Πόρτο Φίνο)

ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ – ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ – ΕΛΕΓΧΟΥ**

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΣΧΕΔΙΑΖΕΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΤΕΛΕΣΕΙ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ: Τ.Τ.Υ.Ν.Δ της Δ.Τ.Ε Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΦΟΡΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ Δήμος Σαλαμίνας
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΣΥΓΓΡΟΥ 80-88	ΑΙΓΑΛΕΟ 5 & ΚΑΣΤΟΡΟΣ 185 45 ΠΕΙΡΑΙΑΣ	Δ.ΚΑΡΑΜΑΝΗ 1 ΚΑΙ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ - ΣΑΛΑΜΙΝΑ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	2132065203	2131601656	2132024412
FAX		2131601671	2132024414
E-MAIL	dspna@patt.gov.gr	stavrosvelio@gmail.com	dimarkos@0165.ηγεφήσ.gov.gr
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ / / 2020 / / 2020	26.10.2020
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΜΑΡΙΑ ΜΙΣΧΑ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΕΪΟΓΛΟΥ	ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Τ.Υ.Ν.Δ. Δ.Τ.Ε Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ			

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ για την μελέτη : «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΓΕΩΔΟΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΟΙΣΘΙΩΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΝΗΣΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑ (ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΡΤΟ ΦΙΝΟ, ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ ΚΛΠ.)» (ΣΕ ΜΗΝΕΣ)

ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Ο. ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ Τ.Τ.Υ.Ν.Α.

