



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Κ. Καραμανλή & Αμμοχώστου 1
Ταχ. Κωδ. : 1 8 9 0 0
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 213 20 27 392

Σαλαμίνα 04-05-2020
Αριθ. Πρωτ.: - 8013 -

Προς : κα Πρόεδρο Δ.Σ

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης μίσθωσης οικοπέδου για τη δημιουργία μεγάλου Πράσινου Σημείου και Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων »

1. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Κύριος στόχος του Τοπικού Σχεδίου Διαχείρισης Απορριμμάτων είναι η Ανάπτυξη ενός Δικτύου Πράσινων Σημείων (1 μεγάλου & 3 Μικρών) για τη συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών και ειδικών αποβλήτων στο νησί μας καθώς και ενός σύγχρονου/νόμιμου Τοπικού Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων. Πρόκειται για παρεμβάσεις που θα βελτιώσουν σημαντικά την ποιότητα ζωής των τοπικών κοινωνιών, με την ταυτόχρονη εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για τη διαχείριση των οικιακών μη επικίνδυνων αποβλήτων και τη συμμόρφωση του Δήμου Σαλαμίνας με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) και Εθνικής Νομοθεσίας , ενώ θα συμβάλει ουσιαστικά στην ολοκληρωμένη Διαχείριση των Στερεών Απορριμμάτων.

Πράσινα Σημεία (ΠΣ)

Τα Πράσινα Σημεία αποτελούν μια διεθνή και δοκιμασμένη πρακτική που βασίζεται στη συμμετοχή των πολιτών και σκοπεύει στην ανακύκλωση ειδικών ρευμάτων υλικών. Σήμερα αποτελούν σημαντικό κομμάτι των συστημάτων ανακύκλωσης που εφαρμόζονται σε πολλές χώρες της Ε.Ε. και σε όλο τον κόσμο.

Τα Πράσινα Σημεία (αναφέρονται συχνά και ως πάρκα ανακύκλωσης) ακολουθούν κοινές αρχές σχεδιασμού: είναι περιοχές κλειστές, κατάλληλα διαμορφωμένες και φυλασσόμενες, στις οποίες μπορούν να οδηγηθούν απόβλητα που δεν συλλέγονται με τις κλασσικές μεθόδους αποκομιδής. Οι πολίτες διαθέτουν τα απόβλητά τους δωρεάν ή, σε ορισμένες περιπτώσεις, με συμβολικό κόστος. Τα μέσα προσωρινής αποθήκευσης στα ΠΣ είναι συνήθως μεταλλικοί κάδοι με χωρητικότητα άνω των 2 m³ ή μεταλλικά containers που διασφαλίζουν την ευχερή απόρριψη υλικών από το κοινό, καθώς και την εύκολη μεταφορά στη συνέχεια με κατάλληλα φορτηγά.

Όσον αφορά στις χωροθετήσεις, τα Πράσινα Σημεία βρίσκονται συνήθως σε περιφερειακούς χώρους π.χ. αποθήκες σταθμών μεταφόρτωσης απορριμμάτων ή εγκαταστάσεων διάθεσης (ΧΥΤΑ) και σε άλλες κατάλληλες τοποθεσίες, όπως π.χ. κατά μήκος πολυσύχναστων οδών, σε δημοτικά οικόπεδα, βιομηχανικές περιοχές κ.λπ. Σημειώνεται ότι στη συντριπτική τους πλειοψηφία τα μικρά ΠΣ θεωρούνται εγκαταστάσεις αμελητέας όχλησης. Τα δίκτυα των Πράσινων Σημείων συντελούν στην αύξηση της ανακύκλωσης, στη μείωση των απορριμμάτων που οδηγούνται προς ταφή, στη

μεγιστοποίηση της επαναχρησιμοποίησης και στη βελτίωση της ποιότητας των ανακυκλώσιμων προϊόντων καθώς και στην εξοικονόμηση πόρων.

Ο στόχος του Δήμου Σαλαμίνας βάσει του εγκεκριμένου από την Περιφέρεια Αττικής Τοπικού Σχεδίου Διαχείρισης Απορριμμάτων (Το.Σ.Δ.Α.) είναι η Ανάπτυξη ενός Δικτύου 4 Πράσινων Σημείων. Σε πρώτη φάση η κατασκευή ενός Μεγάλου Πράσινου Σημείου το οποίο θα καλύπτει της ανάγκες του Δήμου Σαλαμίνας και στη συνέχεια 3 μικρών ΠΣ στις Δημοτικές Κοινότητες Αμπελακίων, Σεληνίων και Αιαντείου

Η αναγκαιότητα της μίσθωσης εκτός των προαναφερόμενων έγκειται στο γεγονός ότι στο μεγάλο πράσινο σημείο θα πραγματοποιείται η διαλογή των αποβλήτων και θα μεταφέρονται καθαρά κλαδιά όπου θα τεμαχίζονται από λειοτεμαχιστή και θα μεταφέρονται μετά από συμπίεση είτε στο ΕΜΑΚ του ΕΣΔΝΑ, είτε σε ΜΕΒΑ, είτε για κομποστοποίηση. Κατά αυτό το τρόπο θα αυξηθεί η ποσότητα αποκομιδής και θα ελαχιστοποιηθεί η απόσταση και ο χρόνος μεταφοράς κλαδιών /ανακυκλώσιμων από την κατοικία του δημότη στο Π.Σ ενώ η ανταπόκριση στα αιτήματα των πολιτών θα είναι άμεση και οι κοινόχρηστοι χώροι καθαροί .

Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ)

Η εισαγωγή των Σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) στο σύστημα διαχείρισης ορίζεται μέσω των εθνικών και περιφερειακών σχεδίων διαχείρισης των αποβλήτων και είναι καθοριστικής σημασίας. Οι ΣΜΑ είναι εγκαταστάσεις όπου οδηγούνται τα αστικά στερεά απόβλητα και τα αδρανή, τα οποία μεταφορτώνονται σε οχήματα μεταφοράς και οδηγούνται στο χώρο τελικής διάθεσης. Στους ΣΜΑ υπάρχει και η δυνατότητα συμπίεσης των απορριμμάτων με αποτέλεσμα να μεγιστοποιείται το ωφέλιμο φορτίο των οχημάτων μεταφοράς.

Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) είναι μια εγκατάσταση όπου οδηγούνται τα αστικά απόβλητα που συλλέγονται από τα απορριμματοφόρα, μεταφορτώνονται σε άλλα οχήματα υποδοχής ή οχήματα μεταφόρτωσης τα οποία είναι ειδικά διαμορφωμένα και σχεδιασμένα για μεταφορά. Η μεταφόρτωση των απορριμμάτων μπορεί επίσης να συνδυαστεί και με άλλες διαδικασίες όπως είναι η διαλογή των ανακυκλώσιμων, ο διαχωρισμός των επικίνδυνων αποβλήτων και η συμπίεση των απορριμμάτων. Τα απόβλητα μεταφέρονται από τον ΣΜΑ στο χώρο απόθεσης δηλαδή σε κάποιο ΧΥΤΑ ή σε εγκατάσταση καύσης, ή σε άλλο μεγαλύτερο ΣΜΑ όταν στο σύστημα διαχείρισης υπάρχουν τοπικοί και περιφερειακοί ΣΜΑ (Σχιστό).

Στους σταθμούς μεταφόρτωσης επιδιώκεται η συμπίεση των απορριμμάτων, τόσο ώστε να μεγιστοποιείται το ωφέλιμο φορτίο των οχημάτων μεταφόρτωσης. Μέσω ειδικών εγκαταστάσεων υψηλού βαθμού συμπίεσης όπου επιτυγχάνονται πυκνότητες μέχρι και 1τόνο/m³ , πραγματοποιείται η «δεματοποίηση» των αστικών αποβλήτων τα οποία μεταφέρονται σε μορφή «δεμάτων», με απλά μεταφορικά οχήματα.

Οι ΣΜΑ αποτελούν ένα πολύ σημαντικό μέρος της ολοκληρωμένης διαχείρισης των απορριμμάτων, αφού είναι ο συνδετικός κρίκος ανάμεσα στις διαδικασίες αποκομιδής τους και τις μονάδες επεξεργασίας και τελικής διάθεσής τους. Οι κύριες λειτουργίες που διακρίνονται σε ένα ΣΜΑ είναι οι παρακάτω:

- α. Έλεγχος – ζύγιση του απορριμματοφόρου στην είσοδο της εγκατάστασης
 - β. Εσωτερική κίνηση προς το χώρο εκφόρτωσης
 - γ. Εκφόρτωση του απορριμματοφόρου σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο
 - δ. Φόρτωση (κατά κανόνα με συμπίεση) των οχημάτων μακρινής μεταφοράς (Ο.Μ.Μ.)
 - ε. Αποχώρηση των Ο.Μ.Μ.
- στ. Επιστροφή και θέση φόρτωσης των Ο.Μ.Μ.

2. ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕΓΑΛΟΥ ΠΣ & ΣΜΑ

- Έκταση γηπέδου Αμαξοστασίου από 4.000τ.μ έως 8.000τ.μ εντός ΒΙΟΠΑ
- Να ευρίσκεται εκτός ρέματος, εκτός Λατομικής Περιοχής και εκτός Δασικής Περιοχής
- Να εφάπτεται οδού και να έχει εύκολη πρόσβαση για οχήματα, βαριά οχήματα και νταλίκες
- Να διαθέτει κατάλληλο περιβάλλοντα χώρο ώστε να σταθμεύουν τα οχήματα του Δήμου.
- Να είναι ελεύθερο κτισμάτων

3. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ - ΠΡΟΣΔΟΚΩΜΕΝΑ ΩΦΕΛΗ

α) Μ Πράσινο Σημείο

- Εκτιμώμενες οικονομικές ωφέλειες από τη μίσθωση
- Εξοικονόμηση περίπου 392.000 €/έτος από το τέλος ταφής [8.000Τ(κλαδιά / ανακυκλώσιμα) επί 49€ (τέλος ταφής ΕΔΣΝΑ για το 2018)]
- Εξοικονόμηση από τα πρόστιμα των Επιθεωρητών Εργασίας και Περιβάλλοντος
- Εξοικονόμηση χρήματων από τις προμήθειες υλικών/ανταλλακτικών/ελαστικών και καυσίμων από το μικρότερο αριθμό μεταφορικών δρομολογίων.
- Εξοικονόμηση χρημάτων από το κόστος αποκομιδής από τη μεταφορά των ανακυκλώσιμων στο Πράσινο Σημείο από ίδια μέσα ιδιωτών.

β) Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων

Ο βασικός λόγος δημιουργίας ενός τέτοιου σταθμού είναι η μείωση του κόστους μεταφοράς των απορριμμάτων. Η γενική αποδοχή είναι ότι όσο μεγαλύτερη είναι η απόσταση μεταφοράς τόσο πιο συμφέρουσα και αναγκαία είναι η δημιουργία ενός σταθμού μεταφόρτωσης.

Το κόστος εγκατάστασης και λειτουργίας του ΣΜΑ και των ειδικών μεταφορικών οχημάτων, το οποίο προστίθεται στο σύστημα διαχείρισης, προβλέπεται να υπερκαλυφθεί από πλεονεκτήματα όπως:

- Το συνολικό κόστος μεταφοράς (ανά τόνο-χιλιόμετρο) είναι μικρότερο από το αντίστοιχο κόστος των απορριμματοφόρων που διενεργούν και τη συλλογή. Αυτό οφείλεται αφενός μεν στην οικονομία κλίμακας των μεγάλων οχημάτων μεταφόρτωσης (ΟΜ), αφετέρου δε στο γεγονός ότι το πλήρωμα των οχημάτων μεταφόρτωσης (ΟΜ) αποτελείται από μόνο ένα άτομο – τον ίδιο τον οδηγό.
- Απαιτούνται λιγότερα απορριμματοφόρα οχήματα για τη συλλογή αφού τα δρομολόγια θα έχουν μικρότερη διάρκεια οπότε θα μπορούν να εκτελούνται περισσότερα δρομολόγια ανά βάρδια.
- Επέρχεται ελάφρυνση του κυκλοφοριακού φόρτου στη διαδρομή μέχρι το χώρο απόθεσης.
- Παρέχεται δυνατότητα διαχωρισμού των απορριμμάτων σε επιμέρους κατηγορίες, υλικά-στόχους, στις εγκαταστάσεις του ΣΜΑ
- Διευρύνεται η ακτίνα αναζήτησης χώρων τελικής διάθεσης. Μειώνεται η κατανάλωση ενέργειας, επομένως και οι αντίστοιχες περιβαλλοντικές επιπτώσεις,
- Υπάρχει ευχέρεια στη χρήση - δεν απαιτείται εξαιρετικά εξειδικευμένο προσωπικό, αλλά και στην προσαρμογή σε διακυμάνσεις των προς μεταφορά ποσοτήτων, επιλέγοντας μεγέθη και αριθμό οχημάτων μεταφόρτωσης .
- Εξοικονόμηση από τα πρόστιμα των Επιθεωρητών Εργασίας και Περιβάλλοντος

4. ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ- ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΜΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Συνέπειες μη μίσθωσης Πράσινου Σημείου και ΣΜΑ

- Δημιουργία εστιών σύμμεικτων /ογκωδών απορριμμάτων στους κοινόχρηστους χώρους
- Κίνδυνος Πυρκαγιάς
- Κίνδυνος πρόκλησης ατυχημάτων
- Δημιουργία κινδύνων δημόσιας υγείας.
- Καθυστέρηση στην αποκομιδή
- Ανάγκη μεγαλύτερου αριθμού φορητών αποκομιδής και μεταφοράς (ΕΔΣΝΑ)
- Δυσaréσκεια κατοίκων στην ανταπόκριση των αιτημάτων αποκομιδής και στο μη ορισμό χώρου εναπόθεσης κλαδιών & ανακυκλώσιμων.
- Πρόστιμα από Επιθεωρητές Εργασίας και Περιβάλλοντος για μη συμμόρφωση προς τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας.
- Αδυναμία τήρησης πραγματικών στατιστικών δεδομένων που αφορούν τα ανακυκλώσιμα
- Αισθητική όχληση (κακή εικόνα) του Δήμου προς τους δημότες.
- Εξάρτηση από τις πεπαλαιωμένες νταλικές μεταφοράς
- Μεταφορά ογκωδών και κλαδιών χωρίς συμπίεση
- Αδυναμία προσωρινής φύλαξης απορριμμάτων, ογκωδών και κλαδιών (σε container)

Συμπερασματικά

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και αναλύοντας, τις παραμέτρους που προκύπτουν από το Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Απορριμμάτων με την ταυτόχρονη εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για τη διαχείριση των οικιακών μη επικίνδυνων αποβλήτων και τη συμμόρφωση του Δήμου Σαλαμίνας με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) και Εθνικής Νομοθεσίας , κρίνεται επιτακτική η ανάγκη μίσθωσης οικοπέδου για δημιουργία Μεγάλου Πράσινου Σημείου και ΣΜΑ που να ανταποκρίνεται στα σύγχρονα δεδομένα καλύπτοντας λειτουργικές, κοινωνικές οικολογικές και περιβαλλοντικές, ανάγκες του Δήμου Σαλαμίνας.

Ο Τομέας Περιβάλλοντος και Καθαριότητας είναι ένας νευραλγικός τομέας που αναδεικνύει τόσο τις δυνατότητες ενός Δήμου, όσο και την ποιότητα ζωής των δημοτών του.

Παρακαλούμε για την εισαγωγή της παραπάνω εισήγησης προς συζήτηση και λήψη Απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΠΡΑΣΙΝΟΥ
& ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

ΑΝΤΩΝΗΣ ΒΑΚΑΛΗΣ